



**4 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85131872**

**1 236 000 €**

**Sallanches**

Maison à vendre (74700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Niché au coeur des montagnes à 1100m d'altitude et à la limite de Combloux, cet authentique chalet d'alpage a été restauré selon les méthodes ancestrales savoyardes. Ce chalet est un refuge plein de charme pour ceux qui cherchent à embrasser le mode de vie à la montagne. Ce joyau de 106m<sup>2</sup> habitables possède tout le confort moderne. Il est établi sur une parcelle de 18669m<sup>2</sup>. Il offre en partie rez-de-chaussée surélevé 1 chambre avec salle d'eau et WC attenants, 2 autres chambres, une grande salle d'eau, un vaste salon séjour avec cheminée insert aux normes, 1 cuisine équipée en contre-bas du ...

Nestled in the heart of the mountains at an altitude of 1100m and on the outskirts of Combloux, this authentic alpine chalet has been restored using ancestral Savoyard methods. This chalet is a charming retreat for those looking to embrace the mountain lifestyle. This 106m<sup>2</sup> gem boasts all modern comforts. It is set on a plot of 18669m<sup>2</sup>. On the raised first floor, it offers 1 bedroom with en-suite shower room and WC, 2 other bedrooms, a large shower room, a vast living room with standard fireplace, 1 fitted kitchen below the living room, 1 storeroom, and a new-generation wood-burning stove in the ...

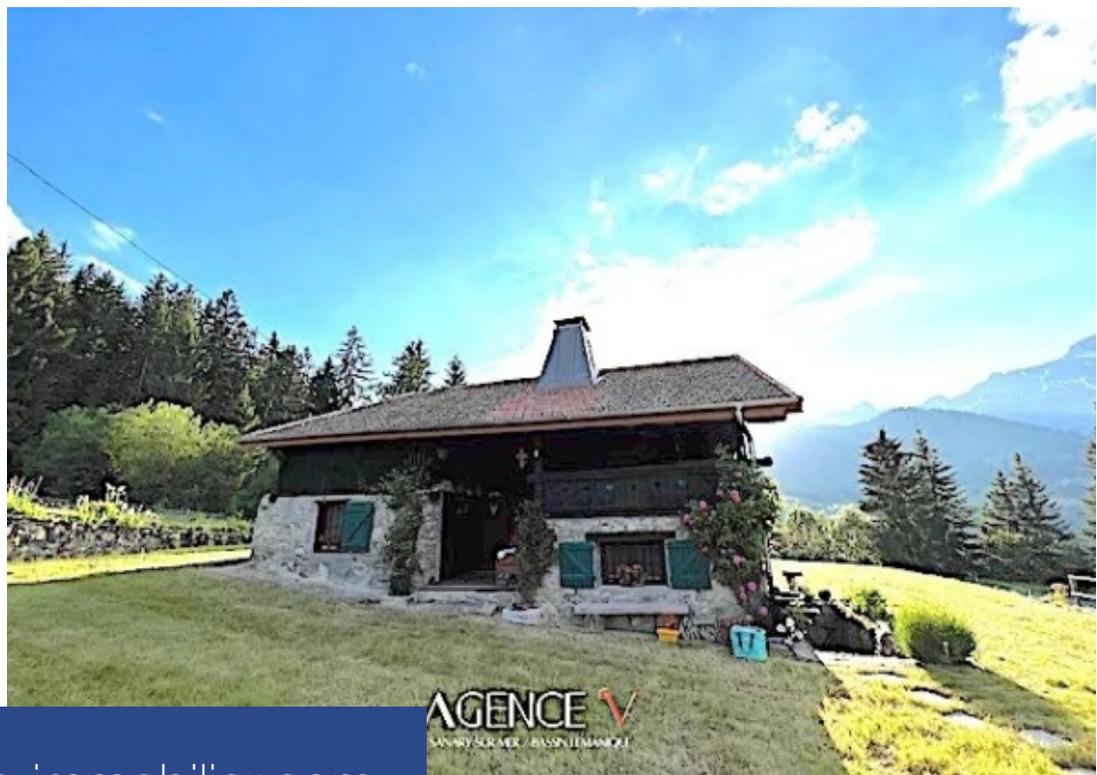
## AGENCE V AV

144 Allée Kisling - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

