



Albert
Immobilier

6 Pièces

135 m²

Réf. 2638

690 000 €

Sanary-sur-Mer

Maison à vendre (83110)

résidences
immobilier

résidences immobilier

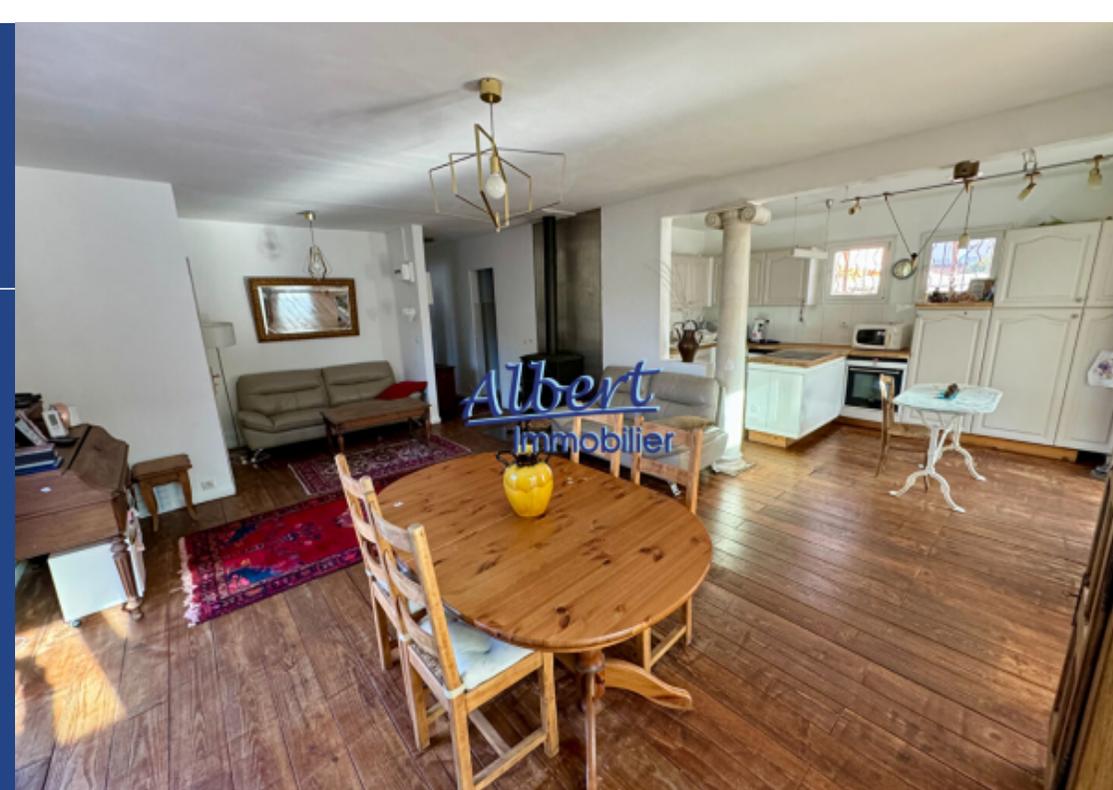
Sanary sur mer - la poussaraque agreable villa t6 d'environ 135,71 m² sur 483 m² de terrain clos actuellement amenee en 2 appartements t3 relies par un escalier interieur ou possibilite de faire un seul logement, et comprenant : au rdc : un sejour avec cuisine d'environ 45,04 m² ouvrant sur une veranda d'environ 38,30 m² exposee sud-ouest , 2 chambres, une salle de bains et toilettes, a l'etage : un sejour avec cuisine d'environ 25,95 m² ouvrant sur une terrasse d'environ 27,75 m², 2 chambres, une salle d'eau et toilettes. Menuiseries en double vitrage, climatisation reversible, poele a bois, piscine hors sol en annexe : un garage d'environ 24,78 m², une cave d'environ 114 m² (hsp < à 1,80 M) cette villa a 2 portails permettant d'avoir 2 acces separees si on souhaite conserver l'aménagement en 2 logements pour faire du locatif ou autres. Dpe C prix : 690 000 €

ALBERT IMMOBILIER SANARY

2 quai Marie Esmenard - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

