



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

7 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. 16\_10873 ER

2 080 000 €

Sanary-sur-Mer

Maison à vendre (83110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sanary dans le quartier recherché de Portissol, splendide villa ancienne traitée dans un esprit moderne et contemporain, entièrement rénovée en 2008, d'une superficie de 240m2 sur un terrain plat de 1345m2 à 150m de la mer. Au calme absolu sans vis à vis, la villa propose une vie de plain-pied se composant, d'une entrée, un séjour/salon avec plafond 'cathédrale' de 60m2, une cuisine entièrement aménagée et équipée, conviviale et ouverte sur l'extérieur, une salle à manger, et une suite 'propriétaire' avec bureau, chambre, dressing et salle d'eau. En étage, une vaste mezzanine pouvant faire ...

Sanary in the sought-after Portissol district, splendid old villa treated in a modern and contemporary spirit, completely renovated in 2008, with an area of 240m2 on a flat plot of 1345m2 150m from the sea. In absolute calm not overlooked, the villa offers living on one level consisting of an entrance, a living room/lounge with a 60m2 cathedral ceiling, a fully fitted and equipped kitchen, friendly and open to the outside. , a dining room, and an 'owner' suite with office, bedroom, dressing room and bathroom. Upstairs, a large mezzanine that can serve as a living room/library or additional ...

## **CANAT ET WARTON (HYERES)**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate