



**4 Pièces**

**125 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1508**

**1 575 000 €**

**Seignosse**

Maison à vendre (40510)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur un beau terrain plat et arboré de 1100 m2 environ, maison des années 1980 d'une surface de 125 m2 environ comprenant une entrée, un bureau salon (anciennement 2 chambres), un séjour, un salon avec cheminée, une cuisine ouverte, buanderie, salle d'eau et wc. La partie nuit comprend 3 chambres avec placards, un wc, une salle d'eau. A l'étage une petite mezzanine Possibilité d'agrandissement et piscine. Double garage de 49 m2 Situation idéale, proche de la plage des Estagnots, terrain voisin appartenant à la mairie (petit parc non constructible) Les informations sur les risques auxquels ce ...

On a beautiful flat and wooded plot of approximately 1100 m2, house from the 1980s with a surface area of approximately 125 m2 including an entrance, an office lounge (formerly 2 bedrooms), a living room, a living room with fireplace, an open kitchen, laundry room , bathroom and toilet. The sleeping area includes 3 bedrooms with cupboards, a toilet, a bathroom. Upstairs a small mezzanine Possibility of expansion and swimming pool. Double garage of 49 m2 Ideal location, close to Estagnots beach, neighboring land belonging to the town hall (small non-building park) Information on the risks to ...

**TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIA)**

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

