

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

6 Pièces

172 m<sup>2</sup>

Réf. 85470650

1 050 000 €

Sevres

Maison à vendre (92310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

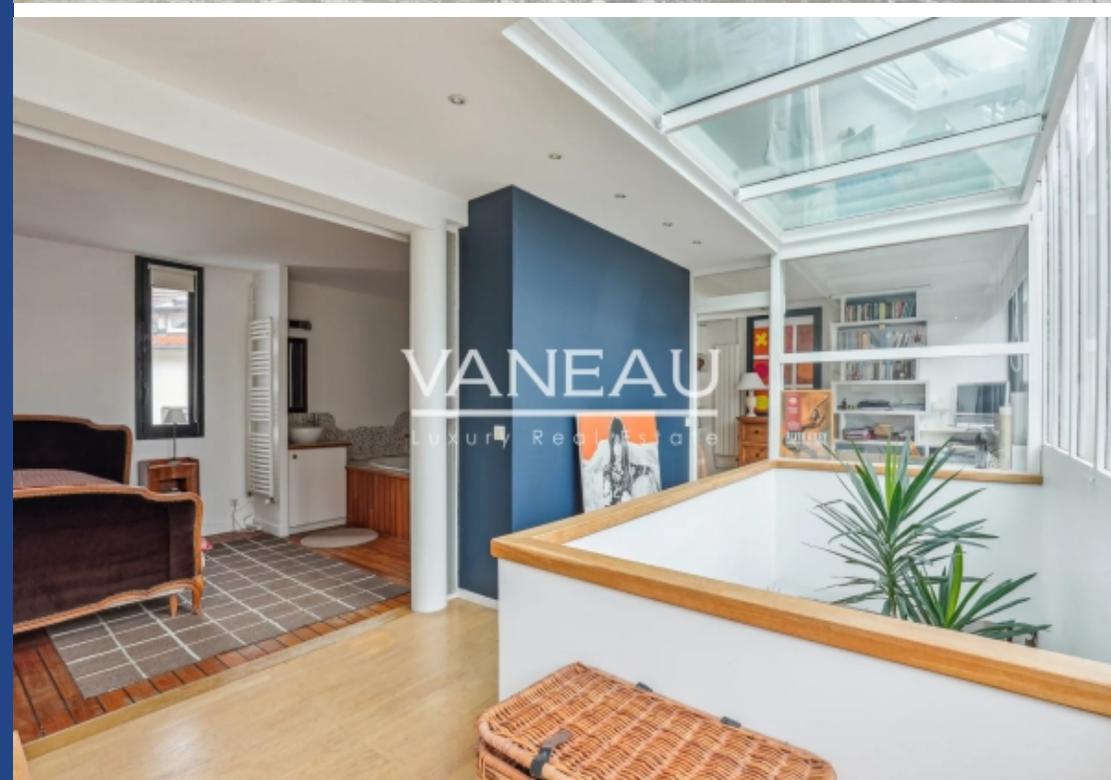
En exclusivité, le Groupe Vaneau vous propose cette magnifique maison rénovée de 159,13 m<sup>2</sup> habitable située à Sèvres. Elle se compose d'un grand séjour lumineux avec cheminée, et d'une cuisine à l'anglaise donnant sur un jardin privatif d'environ 60 m<sup>2</sup>. Au 1er étage, une grande chambre avec salle de bains ouverte, un bureau avec toilettes. (Possibilité d'une 3ème chambre). Au 2ème étage, une grande chambre avec dressing et salle de bains indépendante. Deux caves complètent ce bien. Loi Alur : Mandat n°20340- Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4 ...

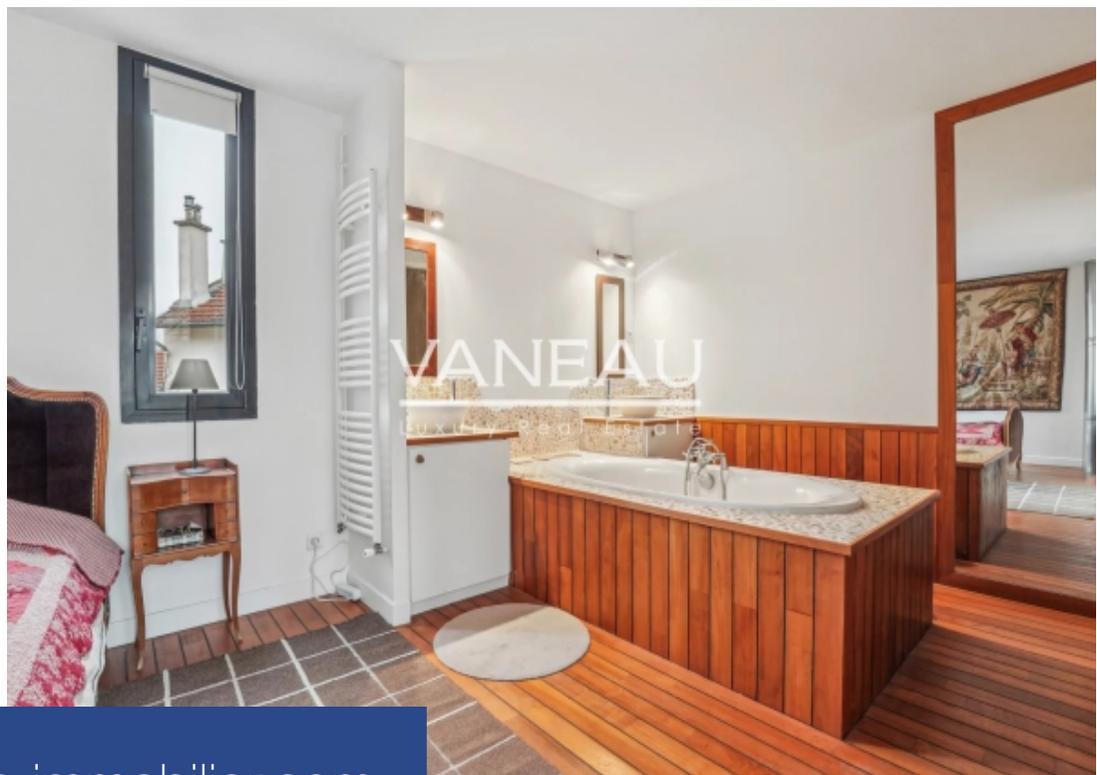
Group Vaneau is exclusively offering this magnificent renovated house with 159.13 m<sup>2</sup> of living space located in Sèvres. It comprises a large, bright living room with fireplace, and an open-plan kitchen opening onto a private garden of approx. 60 m<sup>2</sup>. On the 1st floor, a large bedroom with open bathroom, an office with toilet (possibility of a 3rd bedroom). On the 2nd floor, a large bedroom with dressing room and independent bathroom. Two cellars complete this property. Loi Alur: Mandat n°20340 - Fees payable by the vendor - Average amount of current service charges €4,000/year - Information on the ...

**AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN**

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

