



La Galerie  
L'ART DE L'IMMOBILIER

7 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 14-COMPANY40531JUT

1 690 000 €

Six-Fours-les-Plages

Maison à vendre (83140)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette splendide villa de 200 m<sup>2</sup>, nichée au coeur de Six-Fours-les-Plages, sur un terrain de 1200 m<sup>2</sup>. Ce bien d'exception vous séduira par son jardin luxuriant, sa piscine chauffée et sa terrasse agrémentée d'une pergola bioclimatique, idéale pour profiter des douces soirées d'été. À l'intérieur, vous serez accueilli par une grande pièce de vie de 75 m<sup>2</sup>, comprenant un espace bureau, un séjour, un salon et une cuisine ouverte entièrement équipée, parfaite pour des moments de convivialité en famille ou entre amis. De plain-pied, une suite parentale avec double dressing et salle d'eau privative, ainsi qu'une seconde chambre avec salle d'eau. Le rez-de-chaussée dispose également d'un grand dressing buanderie, ainsi que d'un espace véranda organisé en salle de sport. À l'étage, vous trouverez deux chambres spacieuses avec placards, partageant une salle d'eau, idéale pour les enfants ou les invités. Un WC séparé. Cette maison a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et bénéficie d'un éclairage extérieur mettant en valeur le jardin et la piscine, créant une atmosphère magique. En annexe, un Grand garage de 30m<sup>2</sup> avec sa mezzanine, Deux cabanons de marque Biohort ...

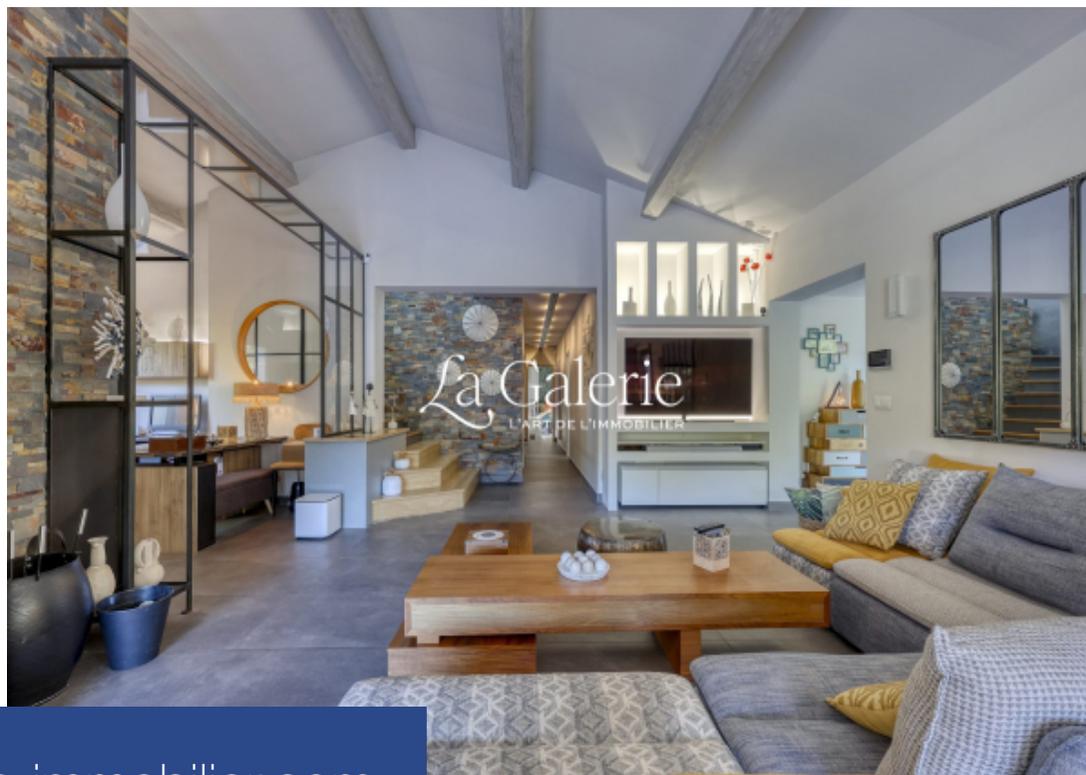
**LA GALERIE - L'ART DE L'IMMOBILIER**

179 rue Max Barel - 83130 LA GARDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

