



13 Pièces

580 m²

Réf. getkey_5364

2 490 000 €

Soisy sur Seine

Maison à vendre (91450)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de Soisy-sur-Seine, une commune paisible en bordure de forêt de Sénart et de Seine, nous vous proposons un ensemble de 580 m² utile sur un parc de 2,2 hectares entièrement clôturé et arboré avec des essences centenaires et avec une piscine chauffée de 12 x 6 m. La bâtisse principale du XIX^{ème}, entièrement rénovée, de 480 m² au sol et 360 m² habitable est constituée d'un salon de réception, d'une salle à manger, d'un salon TV (tous 3 avec parquet, cheminées et 3,30 m d'hauteur sous plafond), ainsi qu'une grande cuisine familiale, un dressing et un WC indépendant. Dans les étages, on trouve 9 chambres et 5 salles d'eau/ de bains, ainsi que 2 wc indépendants. Le charme de l'ancien a aussi été parfaitement conservé. En annexe, une dépendance de 220 m² actuellement aménagée en vaste salle de réception/ fêtes avec cuisine qui pourrait convenir à un projet hôtelier / d'événements/ de restauration; et un garage de 110 m² pour 5 voitures complètent le bien. Commodités (boulangerie, boucherie, épicerie ...) à 5 min à pied et gare à 15 min à pied qui relie Paris. Bien présenté par Agences de France par délégation. Agences de France – SIREN : 899413603 – Titulaire de la carte T : ...

AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

