



8 Pièces

350 m<sup>2</sup>

Réf. UZ137VM

715 000 €

Sommieres

Maison à vendre (30250)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Mas à vendre dans le Gard par notre agence immobilière d'Uzès. Ce mas de village développant environ 350 m<sup>2</sup> a été rénové il y a une quinzaine d'années. Il est situé dans un village sans commodités à 10 mn de Sommières, à la limite du Gard et de l'Hérault. Cette ancienne grange a été transformée en une habitation atypique et spectaculaire où les volumes sont rois et les matériaux de belle qualité. Le rez-de-chaussée se compose d'une pièce d'entrée de 100 m<sup>2</sup> avec une fontaine. La hauteur sous plafond est impressionnante et permet d'avoir un grand bureau suspendu en mezzanine. Cet espace se prolonge avec la pièce de vie et sa cuisine américaine d'un grand cuisiniste. Une cheminée suspendue fait le show. Cette pièce d'environ 86 m<sup>2</sup> ouvre à l'ouest sur le jardin clos et arboré. Une suite parentale de 40 m<sup>2</sup> complète ce niveau. À l'étage, 4 chambres dont une seconde suite de plus de 30 m<sup>2</sup> avec salle de bain, une autre salle de bain avec hammam et un dressing. Le jardin est clos et se compose d'une première cour d'accueil à l'entrée de la maison et d'un second jardin plus grand, avec piscine, jacuzzi, cabanon et terrasse. L'ensemble est harmonieux et de qualité. Quelques travaux sont à prévoir pour en ...

**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES**

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

