



 **LAGENCERIE**  
IMMOBILIER & SERVICES

**6 Pièces**

**190 m<sup>2</sup>**

**Réf. 181-LAGENCERIE2**

**1 260 000 €**

**Soorts-Hossegor**

Maison à vendre (40150)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À vendre : Maison familiale à 2 km du Lac d'Hossegor Située dans un environnement calme et boisé, cette maison d'environ 190 m<sup>2</sup> sur deux niveaux est idéale pour les amoureux de la nature. Détails de la propriété : Rez-de-chaussée (101 m<sup>2</sup>) :Entrée accueillante Cuisine fonctionnelle Cellier pratique Salon/séjour lumineux avec accès à une terrasse de 14 m<sup>2</sup> Deux chambres confortables partageant une salle d'eau Toilettes séparées Étage (89 m<sup>2</sup>) :Entrée indépendante Cuisine séparée Salon/séjour spacieux Deux chambres supplémentaires Salle de bains Toilettes séparées Deux belles terrasses offrant une vue dégagée sur les pins À l'extérieur : Places de parking disponibles Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible tout en étant à proximité des plages et des activités du Lac d'Hossegor. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant ! Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 200 000 €. Classe énergie B, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1390.00 et 1930.00 €. Les informations sur ...

## L' AGENCERIE

235 avenue de l' Adour - 64600 ANGLET

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

