



L'AGENCERIE
IMMOBILIER & SERVICES

3 Pièces

100 m²

Réf. 197-LAGENCERIE2

2 205 000 €

Soorts-Hossegor

Maison à vendre (40150)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison à rénover ou à démolir - Terrain de 1100 m² à proximité du Lac d'Hossegor À saisir ! Sur un terrain exceptionnel de 1100 m², idéalement situé entre lac et océan, à deux pas du célèbre Lac d'Hossegor, découvrez cette maison à rénover entièrement ou à reconstruire selon vos envies. Un permis de construire a déjà été déposé pour la réalisation d'une villa contemporaine avec piscine. Ce projet vous offre la possibilité de bâtir une maison moderne dans un cadre privilégié, tout en profitant de la tranquillité et du charme de ce quartier prisé. Les atouts : Terrain de 1100 m², idéal pour un nouveau projet Permis de construire en cours d'instruction pour une villa avec piscine Proximité immédiate du Lac d'Hossegor et de l'océan Atlantique Cadre exceptionnel, entre lac et mer. Quartier calme et recherché Que vous soyez à la recherche d'un projet de rénovation ou d'une opportunité de construire une maison contemporaine dans un cadre idyllique, cette propriété est faite pour vous ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite. Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 100 000 €. Classe énergie G, Classe climat D. ...

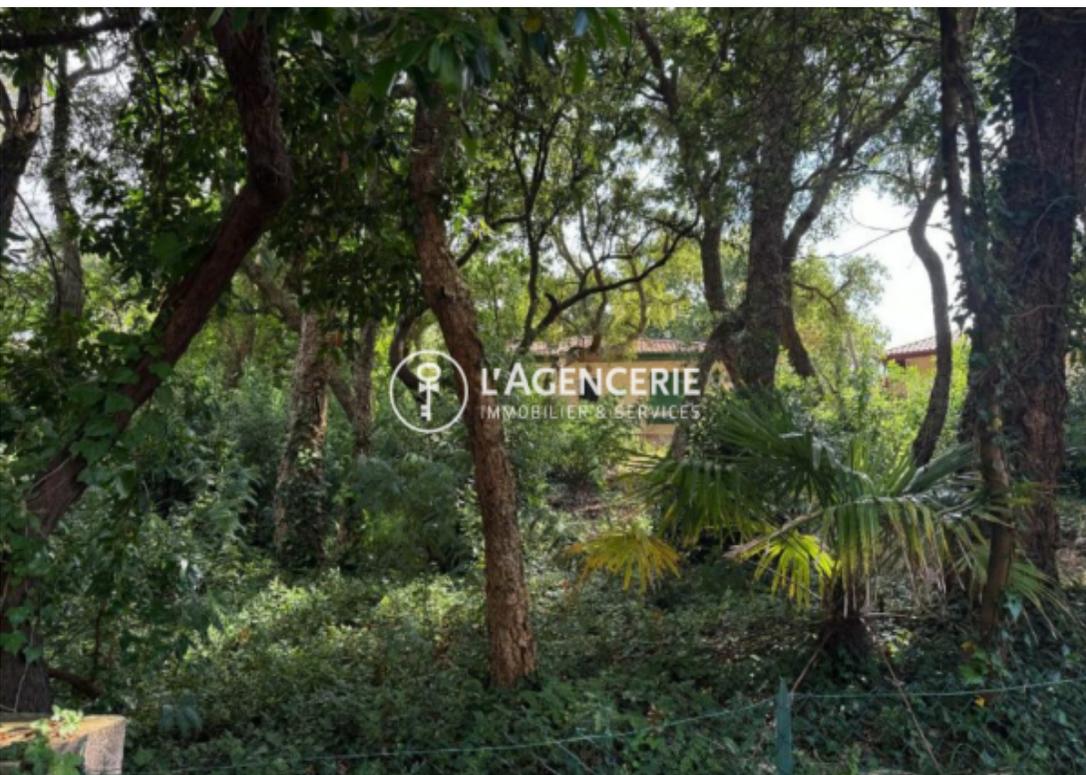
L' AGENCERIE

235 avenue de l' Adour - 64600 ANGLET

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com