



**13 Pièces**

**720 m<sup>2</sup>**

**Réf. M2190**

**1 750 000 €**

**Tabanac**

Maison à vendre (33550)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette propriété du 16<sup>e</sup> siècle est nichée au coeur des vallons de l'entre-deux-mers sur 14 ha dans un environnement très calme. Elle dispose de deux maisons de 500 m<sup>2</sup> et 220 m<sup>2</sup>, d'un grand chai de 500 m<sup>2</sup> et d'autres dépendances. La bâtisse principale bénéficie d'une entrée avec un escalier magistral qui dessert deux niveaux: un rez-de-chaussée de 250 m<sup>2</sup> avec de beaux volumes à refaire entièrement et un étage entièrement rénové composé aujourd'hui d'un appartement de 100 m<sup>2</sup> (séjour de 50 m<sup>2</sup>, cuisine, salle de bains et deux chambres), d'un bureau et de 3 chambres d'hôtes. La seconde maison dispose d'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'un débarras, d'une salle de bains et de 4 chambres à l'étage. Cadre idyllique et vue magnifique sur les coteaux à seulement 30 min des portes de Bordeaux!

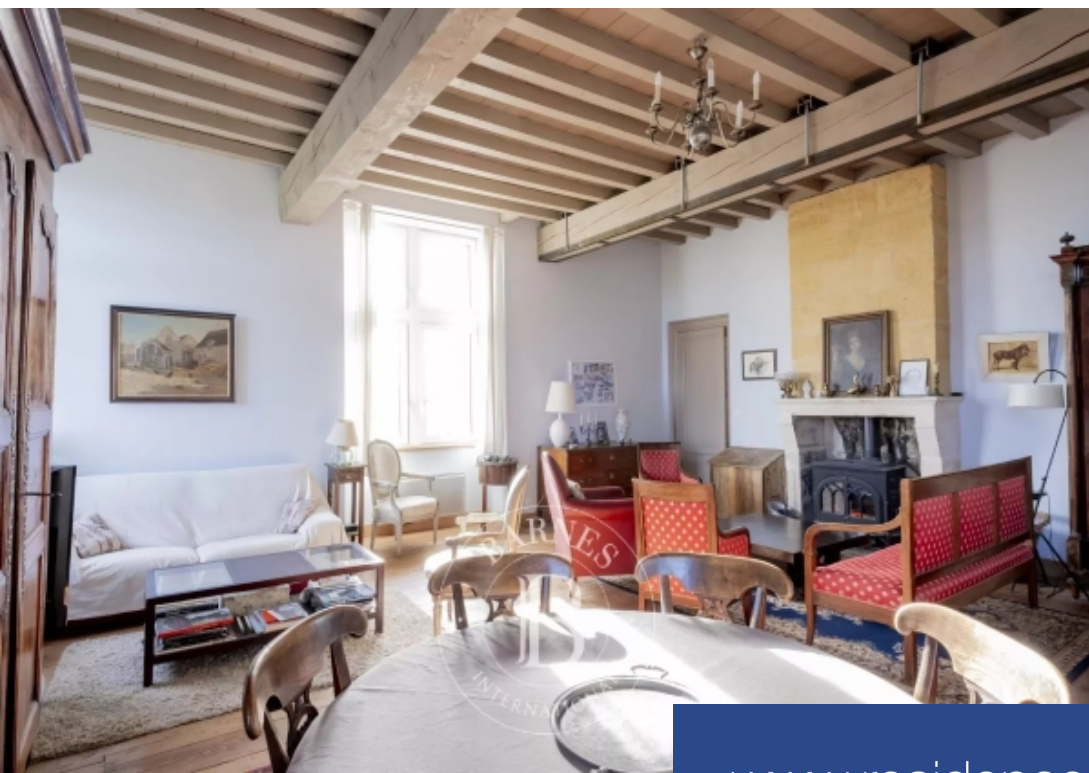
## **BARNES BORDEAUX**

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

