



5 Pièces

140 m²

Réf. 3978298

864 000 €

Talence

Maison à vendre (33400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement 10 mn de Bordeaux, aux portes de Talence proche des transports et à 10mn de la gare, magnifique maison contemporaine pleine de charme de 140 m² avec beau jardin arboré de 460m², piscine, garage et emplacement 2 véhicules. Nichée au fond d'une impasse sécurisée, entièrement neuve et réalisée avec des matériaux de qualité, cette séduisante maison à la décoration raffinée possède de beaux espaces de vie. Elle offre une jolie entrée qui dessert un grand séjour très convivial, tourné sur la terrasse avec vue sur le jardin et la piscine, une cuisine indépendante entièrement aménagée et ouverte également sur une terrasse. L'étage dédié à l'espace nuit distribue trois belles chambres avec terrasses, dont une très jolie suite parentale. Un beau jardin verdoyant avec piscine et un garage ou pièce supplémentaire selon les besoins de chacun complètent cette ravissante demeure proche des commodités dans un secteur recherché. Possibilité de créer une chambre supplémentaire en RDC

SCOUT HOME LAURENCE REVERT SAS

87 rue MANDRON - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

