



**6 Pièces**

**209 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84038773**

**1 890 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le Trayas: villa contemporaine avec vue panoramique sur la mer et l'Estérel, sur la Côte d'Azur et la Riviera. D'une superficie d'environ 200 m<sup>2</sup>, la villa comprend au rez-de-chaussée un spacieux séjour avec cuisine ouverte de plus de 60 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse avec vue panoramique ainsi qu'une chambre avec salle d'eau. Au rez-de-jardin, 4 chambres, une buanderie, une petite cuisine et une terrasse. Au niveau inférieur, un atelier de 16 m<sup>2</sup>. Emplacement pour une piscine à débordement prévu. Entre Cannes et Saint-Tropez, proche de tout tout en étant au calme, en bordure du parc naturel ...

Théoule Le Trayas: contemporary villa with panoramic sea and Esterel views, on the Côte d'Azur and the French Riviera. With a surface area of around 200 m<sup>2</sup>, the villa comprises on the ground floor a spacious living room with open-plan kitchen of over 60 m<sup>2</sup> opening onto a terrace with panoramic views, and a bedroom with en-suite shower room. The garden level comprises 4 bedrooms, a laundry room, a small kitchen and a terrace. On the lower level, a 16 m<sup>2</sup> workshop. Space is provided for an infinity pool. Between Cannes and Saint-Tropez, close to everything yet in a quiet location, on the edge of the ...

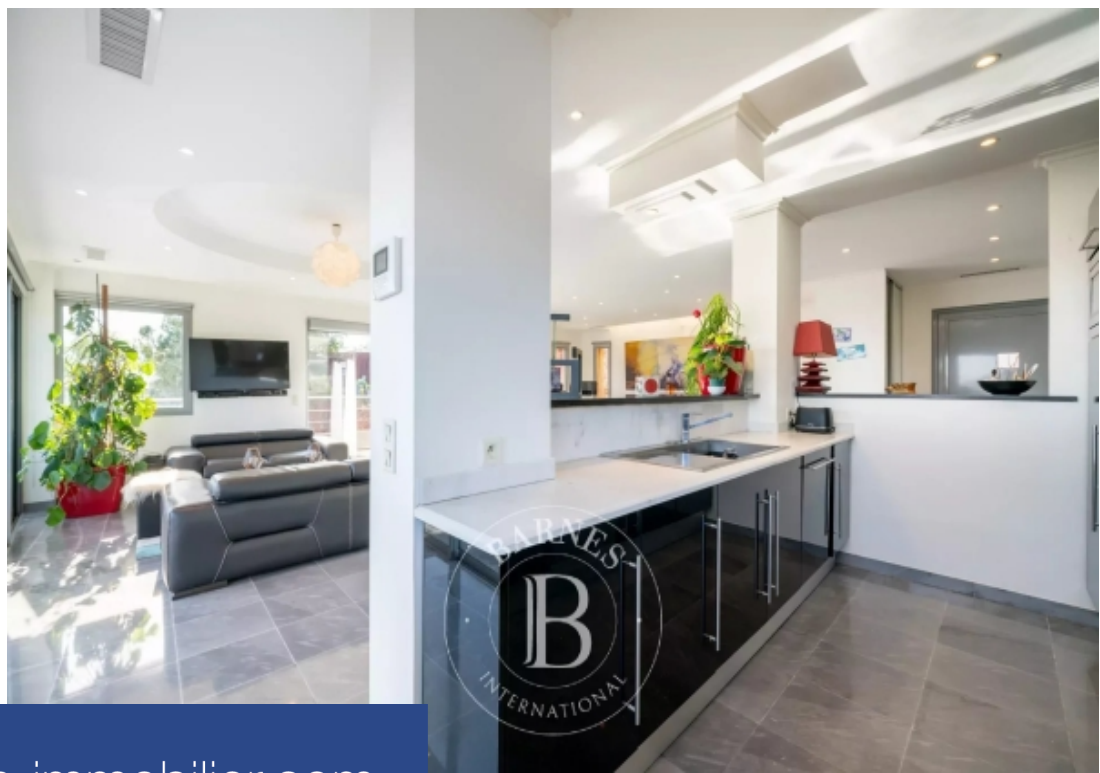
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

