



**4 Pièces**

**127 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84904802**

**1 850 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

BARNES



IMMOBILIER

# résidences immobilier

Située sur la commune de Théoule sur Mer, offrant une vue panoramique de l'Esterel jusqu'au Cap d'Antibes. Villa décorée avec goût comprenant une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, deux suites parentales et une troisième chambre indépendante. Belle et grande terrasse avec piscine et jacuzzi. Vous bénéficierez également de 2 places de parking. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 824€ ~ 1114€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Located in the commune of Théoule sur Mer, offering a panoramic view from the Esterel to Cap d'Antibes. Tastefully decorated, the property includes a bright living room with open kitchen, two en-suite bedrooms and an independent en-suite bedroom. Large terrace with swimming pool and jacuzzi. You'll also appreciate 2 parking spaces. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 824€ ~ 1114€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

