

L & G

Prestige

IMMOBILIER

4 Pièces

71 m<sup>2</sup>

Réf. 85039336

799 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

© LG PRESTIGE IMMOBILIER

# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ. Rare à la vente. Cette jolie villa d'environ 70m<sup>2</sup> env. (48,92m<sup>2</sup> carrez) entièrement rénovée avec goût en 2022 bénéficie d'une vue magnifique sur la mer et la Baie de Cannes. Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur de larges terrasses vous permettant de bénéficier de cette superbe vue mer, de 3 chambres, de 2 salles d'eau et d'une buanderie. Joli jardin fleuri d'environ 200m<sup>2</sup> avec jacuzzi. Deux places de parking privées. Possibilité d'agrandissement de 40 m<sup>2</sup>. Le tout dans une copropriété avec piscine et gardien.

## LG PRESTIGE IMMOBILIER

391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

