



**10 Pièces**  
**Réf. 8149**  
**15 950 000 €**

**Théoule-sur-Mer**  
Maison à vendre (06590)

**résidences**  
**immobilier**

# résidences immobilier

Une situation exceptionnelle pour cette propriété pied dans l'eau dont les atouts et caractéristiques laissent rêveur...Bien exposée, cette propriété de charme d'inspiration méditerranéenne, aux intérieurs modernes, bénéficie de différents accès directs à la mer ainsi qu'à une plage confidentielle. Dans un domaine privé, à seulement 25 minutes de la Croisette à Cannes, elle jouit d'un environnement préservé, à l'abri des regards et des nuisances, telle une presqu'île qui domine la mer, la baie de Cannes et les roches rouges de l'Estérel. Cette bâtisse historique, bâtie en 1925 par un architecte ...

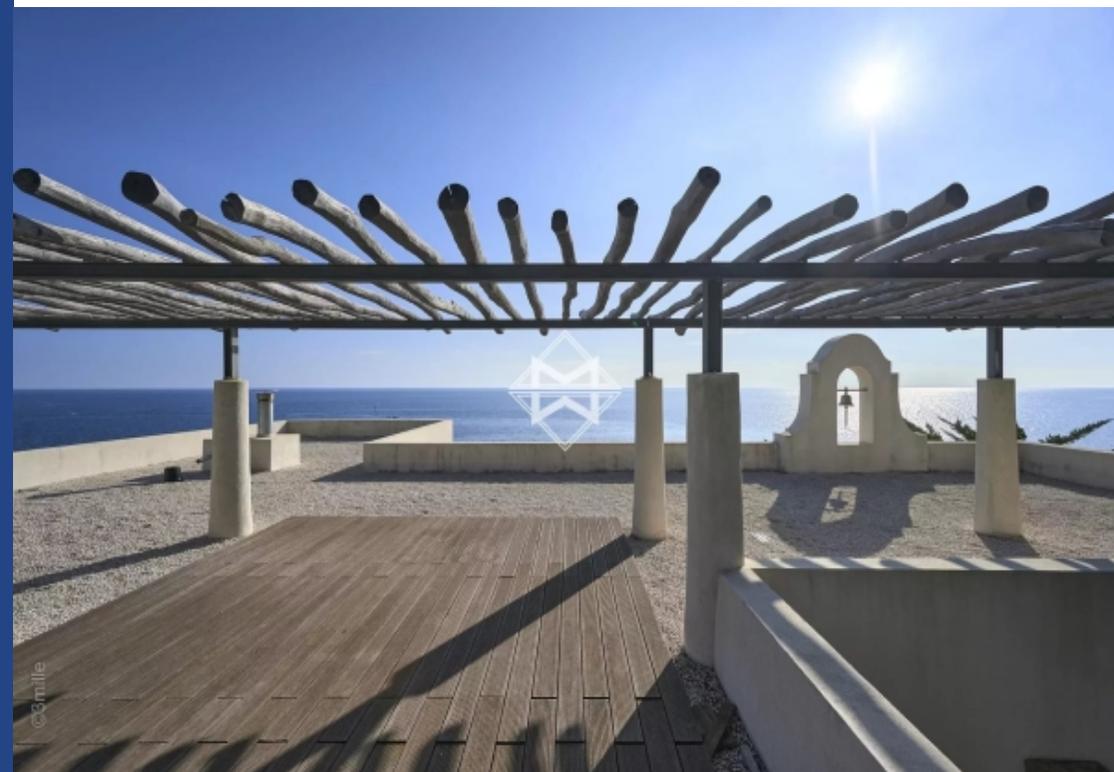
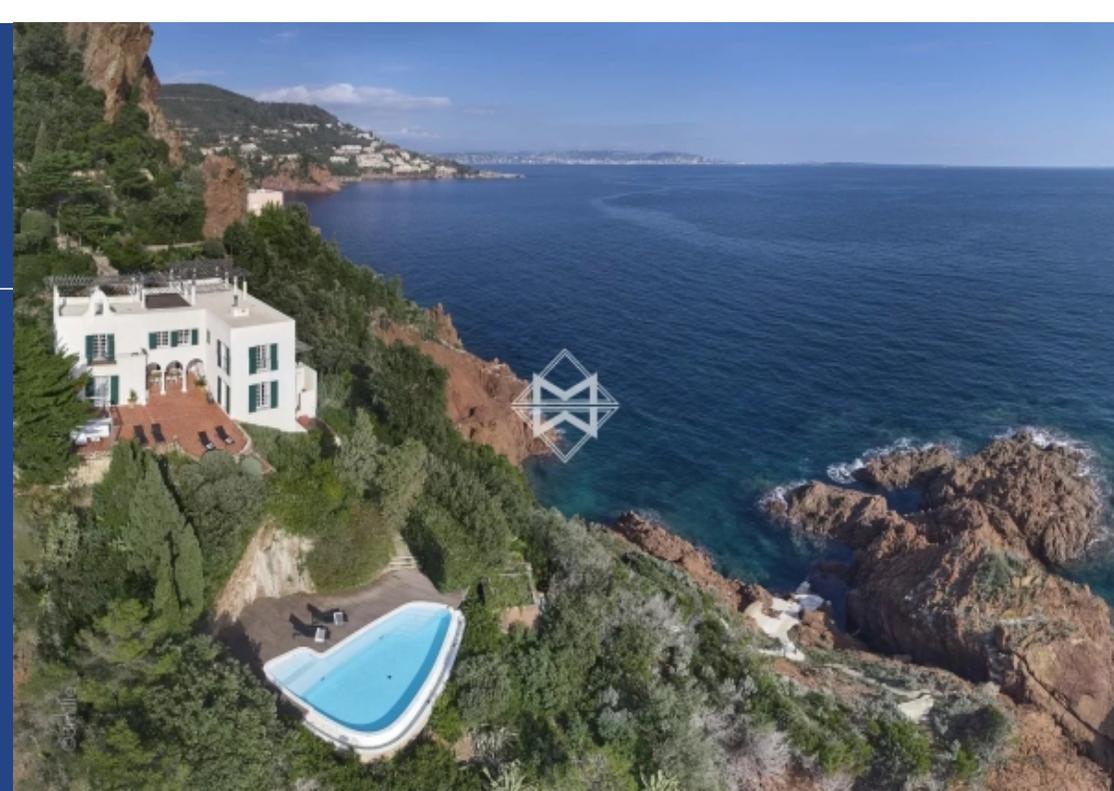
An exceptional location for this waterfront property whose strengths and characteristics leave you dreaming ... Well exposed, this charming property of Mediterranean inspiration, with modern interiors, benefits from various direct accesses to the sea as well as to a confidential beach. In a private domain, just 25 minutes from the Croisette in Cannes, it enjoys a preserved environment, out of sight and nuisance, like a peninsula overlooking the sea, the bay of Cannes and the rocks reds from the Esterel. This historic building, built in 1925 by a renowned architect and recently renovated, ...

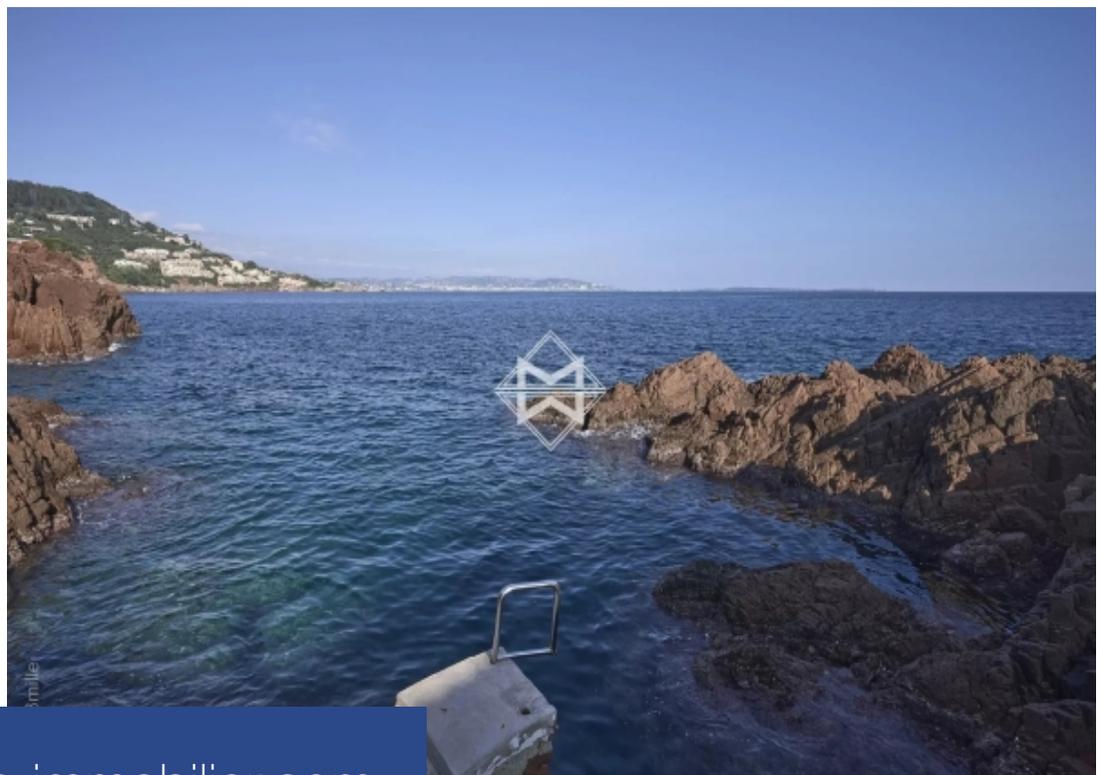
**MAGREY & SONS SAINT-TROPEZ**

56 Boulevard Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

