



new home

**7 Pièces**

**280 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3\_4036**

**4 500 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Une opportunité rare ! Située dans un emplacement exceptionnel au milieu des rochers rouges du massif de l'Esterel, cette villa moderne 'pieds-dans-l'eau' offre des vues panoramiques sur la baie de Cannes et les îles de Lérins. La villa dispose de pièces spacieuses et lumineuses et présente une apparence contemporaine. Sa construction robuste offre de nombreuses possibilités de donner une nouvelle vie à cette maison. Le jardin magnifiquement aménagé, rempli de plantes méditerranéennes, offre un accès privé à la mer grâce à un escalier en béton. Pourquoi est-ce une occasion unique pour vous ? ...

A Unique Opportunity! Located in an exceptional setting amidst the red rocks of the Esterel Mountains, this modern 'pieds-dans-l'eau' villa offers panoramic views over the Bay of Cannes and the Lérins Islands. The villa features spacious, bright rooms with a contemporary design. Its robust construction provides ample opportunities to revitalize this home. The beautifully landscaped garden, filled with Mediterranean plants, offers private access to the sea via a concrete staircase. Why is this a unique opportunity for you? The preservation of nature and the exceptional environment ensure that ...

## **NEW HOME**

7 cours de la République - 83510 LORGUES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)