



4 Pièces

173 m²

Réf. NIC240023

5 900 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Parfaitement située au bord de l'eau, au milieu des roches rouges des montagnes de l'Estérel, cette charmante villa est un refuge idyllique. Située au bout d'un cul-de-sac résidentiel privé paisible, la villa offre une intimité et une tranquillité inégalées, tout en étant à une courte distance en voiture de Cannes et à proximité de la ville pittoresque de Théoule-sur-Mer. Située sur un terrain d'environ 5.500 mètres carrés magnifiquement aménagé, la villa offre des vues à couper le souffle sur le front de mer. L'intérieur lumineux et accueillant s'étend sur deux étages et comprend trois ...

Positioned dramatically at the water's edge amidst the red rock of the Estérel mountains, this charming lock-up-and-leave villa is an idyllic hideaway. Located at the end of a secure and peaceful residential cul-de-sac, the villa offers unparalleled privacy and tranquility, while being just a short drive from Cannes and near the picturesque town of Théoule-sur-Mer. Set within approximately 5,500 square meters of beautifully landscaped grounds, the villa boasts breathtaking seafront views. The bright and welcoming interior spans two floors, featuring three spacious bedrooms and three modern ...

SAVILLS SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

8 avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

