



**8 Pièces**

**334 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84338248**

**3 350 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité : Dans un quartier prisé de Théoule-sur-Mer, à 5 minutes à pied des plages, restaurants, ports et commerces du village, magnifique villa avec piscine en parfait état offrant une vue panoramique sur la baie de Cannes et l'Estérel. La propriété se situe à seulement 10 minutes de l'accès autoroutier de Mandelieu, à 20 minutes de Cannes et à 30 minutes de l'aéroport international de Nice. La villa profite d'un bon ensoleillement et offre de belles terrasses avec des espaces arborés. Elle se compose en RDC d'une entrée menant au séjour avec cheminée, cuisine d'îlot entièrement équipée, ...

Sole agent : In a sought-after neighborhood of Théoule-sur-Mer, 5 minutes walk from the beaches, restaurants, ports and shops of the village, beautiful villa with swimming pool in perfect condition offering a panoramic sea views of the Cannes bay and the Estérel. The property is located only 10 minutes away from the Mandelieu motorway access, 20 minutes from Cannes and 30 minutes from Nice international airport. The villa benefits from good sunshine and offers beautiful terraces with wooded areas. On ground floor it is composed of an entrance leading to the living room with fireplace, fully ...

**SOLARI PROPERTIES**

RÉSIDENCE DE LA PLAGE - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

