



SOLARI  
PROPERTIES

**7 Pièces**

**150 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85531609**

**2 550 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans un quartier résidentiel calme et recherché sur les hauteurs de Théoule-sur-Mer, cette propriété bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et les environs, ainsi que de volumes généreux sublimés par une rare triple exposition. Idéalement située sur la Côte d'Azur, à proximité des plages de Théoule, de Mandelieu-la-Napoule et de Cannes, cette villa profite également de la proximité des commerces, des restaurants et des commodités locales. Cette villa contemporaine des années 1960, à rénover, est vendue avec un permis de construire validé et purgé, prévoyant des aménagements modernes ...

Located in a quiet and sought-after residential area on the heights of Théoule-sur-Mer, this property benefits from a breathtaking view of the sea and the surrounding area, as well as generous volumes enhanced by a rare triple exposure. Ideally located on the Côte d'Azur, close to the beaches of Théoule, Mandelieu-la-Napoule and Cannes, this villa also benefits from the proximity of shops, restaurants and local amenities. This contemporary villa from the 1960s, to renovate, is sold with a validated and purged building permit, providing for modern fittings including a swimming pool, garages and ...

**SOLARI PROPERTIES**

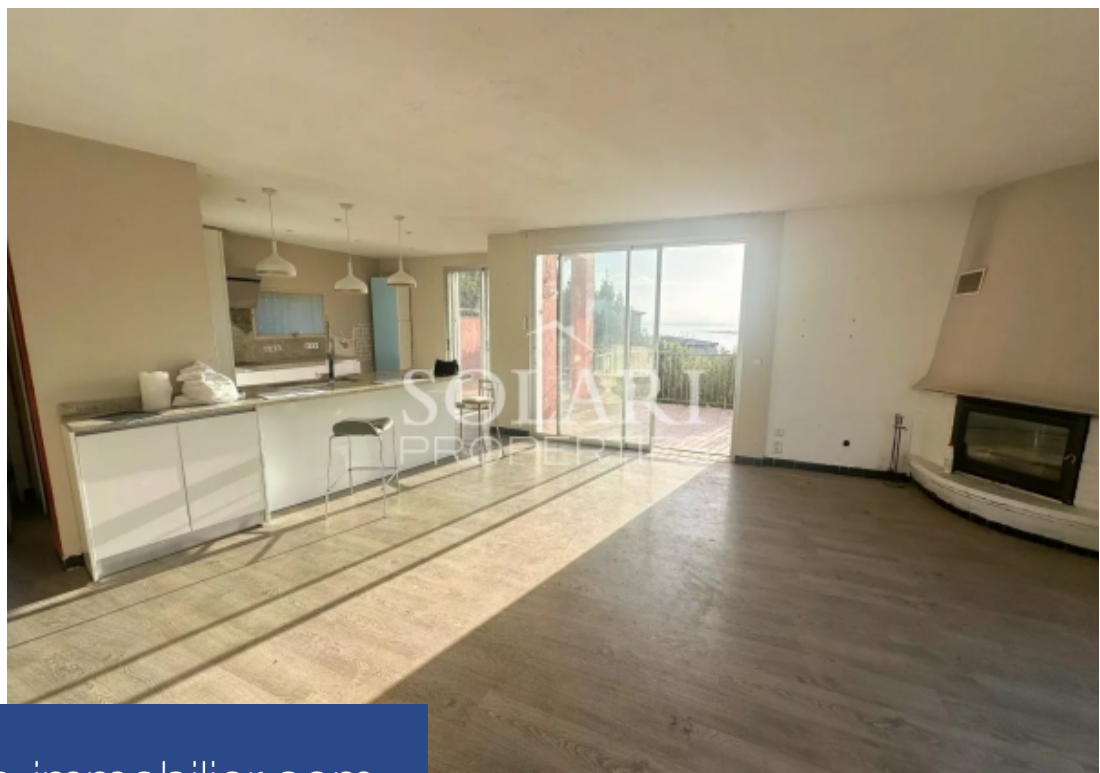
RÉSIDENCE DE LA PLAGE - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

