



**6 Pièces**

**199 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-0207C5**

**2 250 000 €**

**Tourrettes-sur-Loup**

Maison à vendre (06140)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En position dominante, avec une vue spectaculaire de Nice au Cap d'Antibes, dans un environnement paisible, villa vendue meublée avec des prestations de palace. Au rez de jardin, vaste garage, chambre en suite avec terrasse, salle de cinéma et local technique. Au niveau principal, piscine, terrasse, salon salle à manger cuisine, salle de sports. A l'étage, deux chambres en suite et une chambre aujourd'hui utilisée comme bibliothèque. Proximité du village de Tourrettes sur Loup, et de ses restaurants qui rivalisent avec les plus grands. Diagnostic Performance Energétique (DPE) : 151 - CEmission de ...

In a dominant position, with spectacular far reaching views from Nice to Cap d'Antibes, in a peaceful setting, impressive home with interiors designed to an extremely high standard, sold furnished. On the garden level, large garage, en-suite bedroom with terrace, cinema room and technical room. On the main level, swimming pool, terrace, living room, kitchen and gym. Upstairs, two en-suite bedrooms and a bedroom actually used as a library. A true village location with its renowned restaurants that rival the greatest and everything required closed by. Energy rating : 151 - CGreenhouse gas emission : ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

