



**5 Pièces**

**110 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84881446**

**550 000 €**

**Trans-en-Provence**

Maison à vendre (83720)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Charmante propriété provençale au coeur de la nature verdoyante où sérénité et calme règnent ! Cette maison familiale se compose :- Au premier étage, d'un grand séjour avec cheminé donnant sur une terrasse avec accès piscine, cuisine équipée indépendante. Une chambre et sa salle d'eau avec WC.- Au rez-de-jardin vous trouverez une première petite chambre et une deuxième chambre avec salle de douche et WC. Également un accès terrasse et piscine. Deux dépendances complètent le bien :- Un studio indépendant avec kitchenette, salle de douche et WC.- Un garage/ atelier de 65 m2. La maison est entièrement climatisée et équipée de la fibre. Réseau d'eau usées par forage et fosse septique. Piscine au sel dans une ambiance balinaise. Très vaste terrain de 3,2 HA composé d'une oliveraie de 5 000M2 et d'une belle zone boisée, à exploiter en zone Naturelle. Ruine cadastrée sur le haut du terrain (plus ou moins 15m2). PLU en zone N sur l'ensemble de la propriété. Propriété à découvrir rapidement !

## **CABINET DES LYS**

2 Allée Serpentine ZA du Rivet - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

