



**9 Pièces**

**Réf. M1301**

**1 630 000 €**

**Urrugne**

Maison à vendre (64122)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette propriété exposée Sud, est édiée sur une parcelle de 3 500 m<sup>2</sup> et offre une magnifique vue sur la Rhune. Elle se compose d'une maison principale d'environ 300 m<sup>2</sup> sur 2 étages, d'une dépendance de 45 m<sup>2</sup>, d'une salle de sport indépendante, d'une piscine chauffée 11 x5 avec un pool house avec cuisine d'été et d'un garage de 50 m<sup>2</sup> pour 2 voitures. Très beau jardin paysagé et arboré de chênes centenaires. Grandes terrasses exposées Sud. La propriété est en parfait état et se situe à quelques minutes en voiture des commerces et du centre d'Urrugne.

This south-facing property is built on a 3.500 sq.m. plot and has a magnificent view of the mountains. It consists of a main house of approximately 300 m<sup>2</sup> on 2 floors, an outbuilding of 45 sq.m., an independent gym, a heated swimming pool with a pool house with a summer kitchen fully equipped and a 50 sq.m garage for 2 cars. The main house offers on the ground floor a large reception area with a first living room with a fireplace, a billiard room, a TV area, a dining room, an office, a fitted kitchen with a dining area and a parental suite with dressing room and bathroom equipped with a ...

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

