



**10 Pièces**

**280 m<sup>2</sup>**

**Réf. M1525**

**2 290 000 €**

**Urrugne**

Maison à vendre (64122)

**résidences  
immobilier**





# résidences immobilier

Au calme, dans un quartier résidentiel à Urrugne, maison d'environ 280 m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur les collines et les montagnes basques. Au rez-de-chaussée, la maison comporte une entrée, un spacieux séjour d'environ 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine/ salle à manger, 3 chambres, 2 salles de bains et une salle de douche. À l'étage, une suite d'environ 30 m<sup>2</sup> avec salle de douche. Au sous-sol: une cave, un cellier et une chaufferie complètent ce bien. Garage avec possibilité de garer 2 voitures. Un permis de construire a été déposé pour une rénovation et extension de la maison existante.

In a residential and quiet area in Urrugne, house of approximately 280 m<sup>2</sup> with panoramic views of the Basque hills and mountains. On the ground floor, the house has an entrance, a spacious living room of approximately 60 m<sup>2</sup> with fireplace, a kitchen/ dining room, 3 bedrooms, 2 bathrooms and a shower room. Upstairs, a suite of approximately 30 m<sup>2</sup> with shower room. In the basement: a cellar, a pantry and a boiler room complete this property. Garage with possibility of parking 2 cars.

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

