



**6 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. M1516**

**998 000 €**

**Ustaritz**

Maison à vendre (64480)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à quelques kilomètres de la côte, au centre du village d'Arrautz, proche des premières commodités, cette ancienne ferme basque d'environ 200 m<sup>2</sup> du début du XVIII<sup>e</sup> possède des volumes très généreux. Elle comprend un grand séjour avec cuisine semi-ouverte, 4 chambres, 2 salles d'eau et 1 bureau. Actuelle dans son agencement et lumineuse, elle jouit d'un beau jardin de plus de 2000m<sup>2</sup> avec des chênes tricentenaires. Les rénovations régulières ont préservé l'âme de l'ancien corps de ferme. Piscine possible si souhaité.

Located a few kilometers from the coast, in the center of the village of Arrautz, close to the shops, this old Basque farm of approximately 200 m<sup>2</sup> from the beginning of the 18th century has very generous volumes. Current in its layout and bright, it benefits from a beautiful garden with 300-years-old oaks. The various renovation have preserved the soul of the old farmhouse.

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

