



**7 Pièces**

**270 m<sup>2</sup>**

**Réf. UZ156VM**

**1 378 000 €**

**Uzès**

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un village prisé à 20mn d'Uzès, cette villa de plain-pied est à vendre. Au cœur d'un parc arboré d'environ 4500m<sup>2</sup>, elle se caractérise par ses volumes généreux. Construite avec des matériaux de qualité, la maison principale se compose d'un bel espace de vie, d'une suite parentale et de 4 chambres. Par une entrée indépendante, on accède à un studio avec sa chambre en mezzanine. A l'extérieur, la piscine chauffée est bordée par une vaste terrasse en bois et d'une tonnelle, permettant de profiter des chaudes journées d'été. Le terrain est entièrement clôturé, et se divise en une partie potager et une oliveraie. Cette villa dispose de toutes les prestations souhaitées (DPE A, panneaux solaires, triple vitrage), et vous invite à venir la découvrir. Ce bien est à vendre par notre agence d'Uzès. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

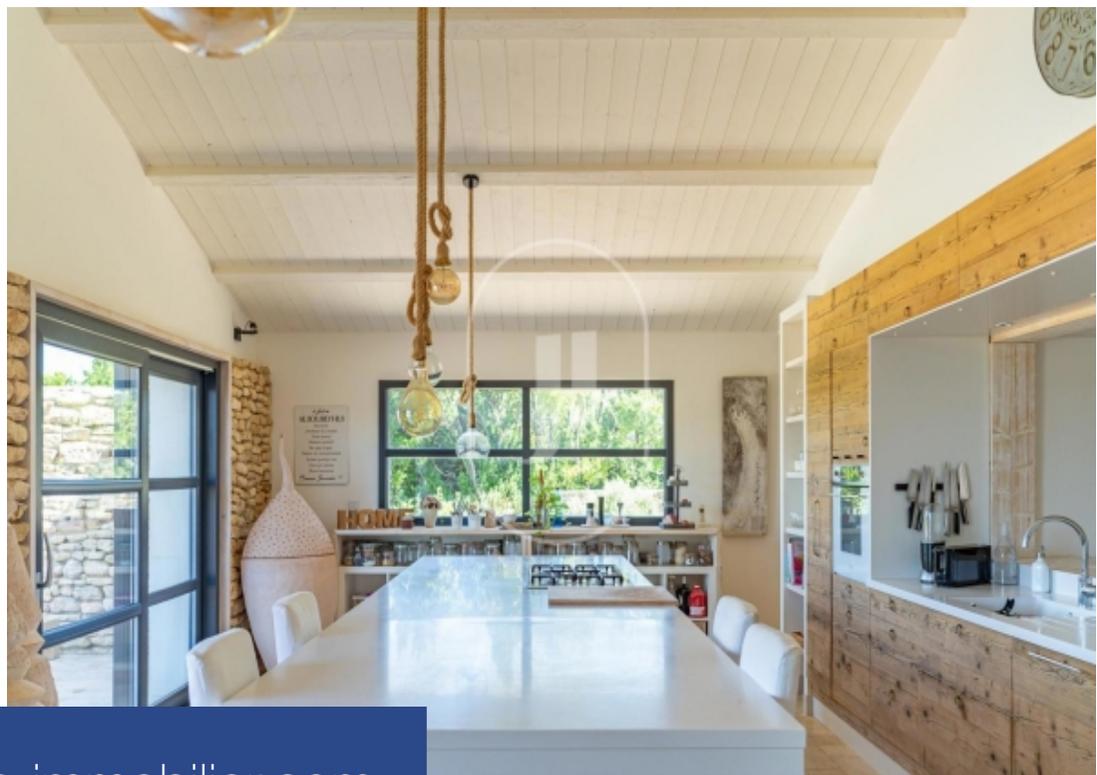
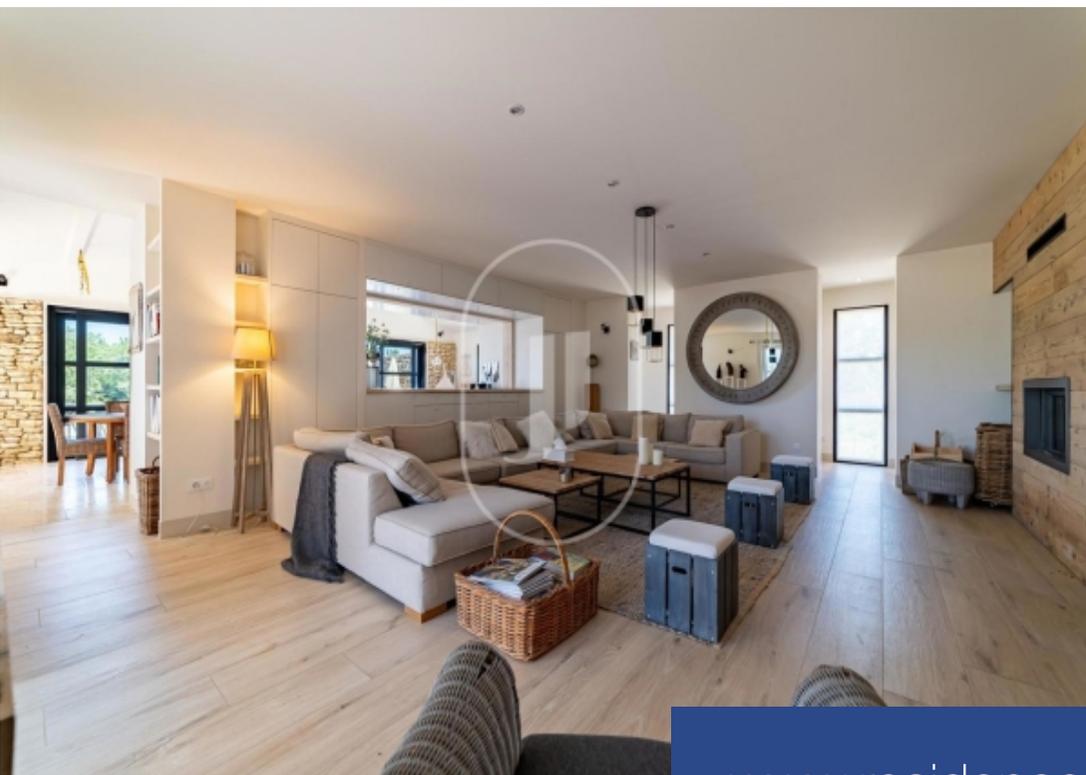
## **JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES**

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

