



4 Pièces

170 m²

Réf. UZ161VM

695 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ensemble immobilier à vendre au coeur d'Uzès pour un investissement qualitatif ou pour une résidence principale. Située en plein centre d'Uzès, cette splendide maison ancienne datant du XVIIème siècle, entièrement rénovée, propose 170m² habitables sur 3 niveaux. Elle est divisée en deux appartements et un studio. Nous entrons dans la cour intérieure, vers la tour, avec son magnifique escalier à vis d'origine, qui mène aux étages. dans cette cour on trouve une grande cave, une pièce à aménager, une pièce utilisée comme buanderie et un puits d'origine. Au premier étage nous découvrons un 1er appartement de 80 m² composé d'une cuisine équipée, ouvrant sur une petite terrasse, un espace salle à manger, un salon et deux chambres, de 13 m² et 17 m², 2 salles d'eau et un WC. Un charmant balcon donne sur la rue et sur un monument emblématique d'Uzès. Au deuxième étage, un appartement de 65 m² est lui composé d'une cuisine équipée lumineuse donnant sur une terrasse semi-couverte de 14 m² avec vue sur la tour. Elle offre un espace extérieur très agréable. On pourrait y installer une cuisine d'été. Un salon cosy, une grande chambre avec salle de bains et WC séparé complète ce niveau. Le ...

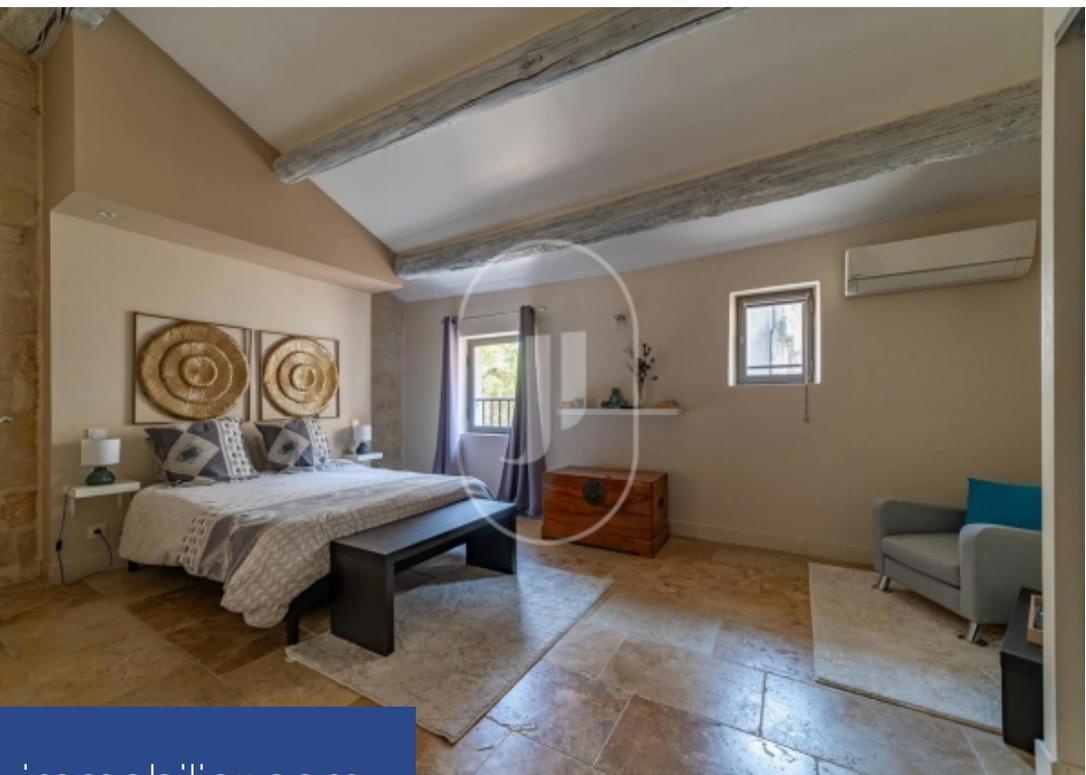
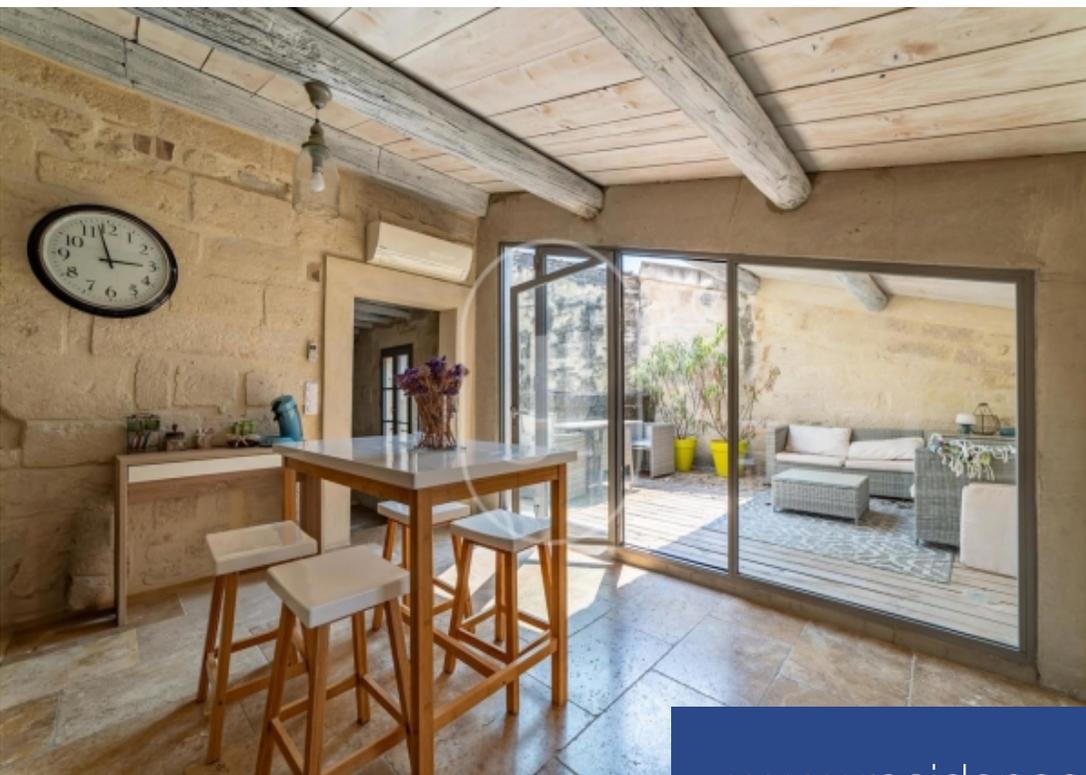
JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

