



8 Pièces

250 m<sup>2</sup>

Réf. UZ144vm

1 350 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Propriété à vendre proche d'Uzès. A 5 mn d'Uzès, dans un environnement préservé et privilégié, cet ensemble immobilier est une véritable opportunité d'acquérir un bien atypique et exceptionnel. Nichées au cœur d'une oliveraie et truffière d'environ 2 ha les deux maisons offrent un havre de paix et un environnement bucolique aux couleurs du Sud. On entre par un grand portail prolongé de murs de pierres sèches. La première villa, qui est une extension d'un ancien mazet est résolument tournée au sud, face à la piscine et aux terrasses ombragées. La maison a des airs de villa camarguaise et les marqueurs des maisons provençales sont présents. Une grande pièce de vie et sa cuisine ouverte sont le centre névralgique de la maison, ici tout est fait pour recevoir et vivre dedans-dehors en toute saison. Cet espace est prolongé par un beau salon traversant avec cheminée. Une chambre complète le rez-de-chaussée. A l'étage, 2 chambres dont une avec sa salle d'eau, une salle de bain et une terrasse tropézienne plein sud. Ce niveau serait à repenser pour harmoniser les volumes. Quelques travaux pour améliorer le confort en feront un lieu de vie exceptionnel pour les vacances ou à l'année . La ...

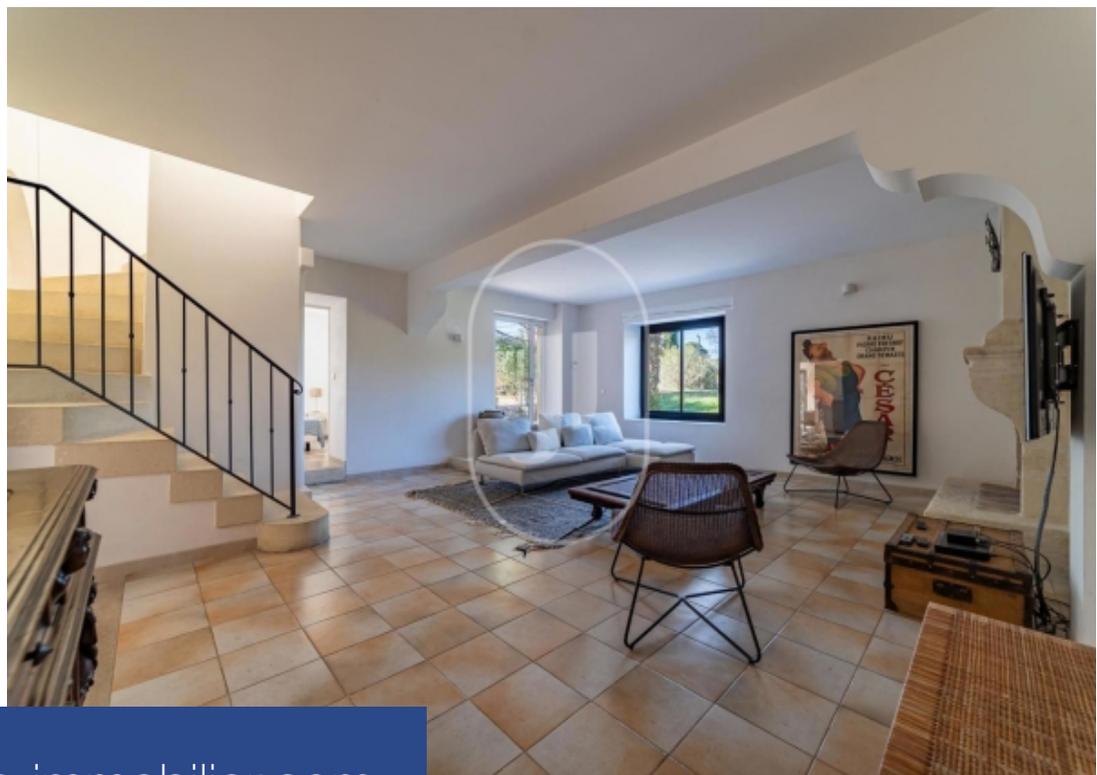
**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES**

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

