



6 Pièces

230 m²

Réf. UZ170VM

1 080 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette maison de village alliant charme de l'ancien et rénovation contemporaine est à vendre à 4 km d'Uzès. Datant de 1844, elle a gardé au rez-de-chaussée de magnifiques voûtes en double ogive qui lui donne toute sa prestance. Située au coeur d'un village à 4 km d'Uzès, elle offre la possibilité d'avoir accès à toutes les commodités sans voiture. Le quartier est très calme et résidentiel. Une rénovation complète (2023) a fait basculer la maison dans le 21ème siècle avec élégance. La maison a été repensée pour vivre très confortablement à l'année ou en vacances en bénéficiant du charme de l'ancien (grande pièce à double voûte, charpente apparente...) et modernité (béton ciré, grandes baies vitrées, chauffage au sol, climatisation intégrée, salle de bain/eau dans chaque chambre). Le rez-de-chaussée est composée d'une belle pièce de vie en L avec cuisine ouverte et salon sur une cour intérieure à l'abri des regards. De grandes ouvertures apportent luminosité et convivialité. Au 1er étage un palier dessert 2 chambres au sud avec chacune leur salle de bain/eau et dressing, une pièce de 30 m² avec sa mezzanine de 15 m² et salle d'eau qui est aujourd'hui consacrée à la bibliothèque et ...

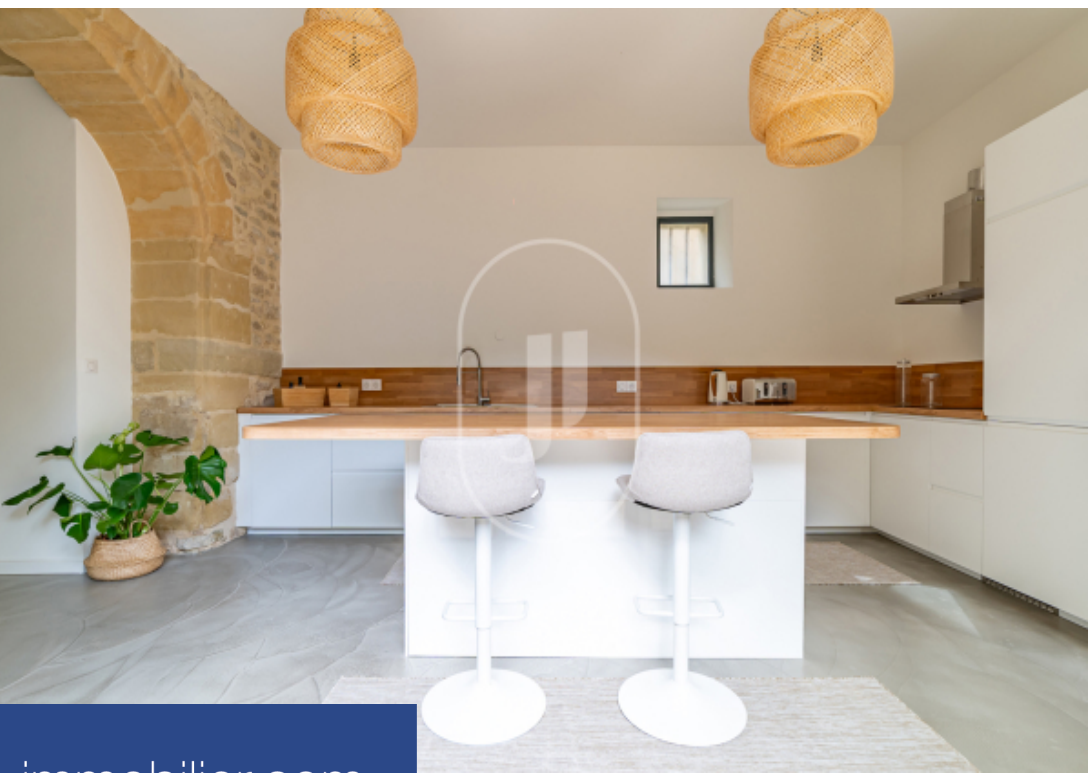
JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

