



**6 Pièces**

**220 m<sup>2</sup>**

**Réf. 318**

**525 000 €**

**Uzès**

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité du Pont du Gard dans un village avec commerces, l'agence Sindy Micots Immobilier vous propose cette spacieuse villa de 220 m<sup>2</sup> dans un lieu paisible sans vis à vis. Terrain paysagé de près de 3800 m<sup>2</sup> avec piscine et son pool house. L'espace de vie se compose d'un salon avec cheminée, salle à manger et cuisine donnant sur de larges terrasses baignées de lumière. Sur ce même niveau, 2 chambres et un grand espace bureau, second salon, bibliothèque. Salle de bains et Coin détente avec jacuzzi. A l'étage une grande chambre avec sa salle d'eau. Belles hauteurs sous plafond. Cette maison bénéficie de nombreuses dépendances, 3 garages, sous sol sur toute la surface de la maison, atelier. Un potentiel à exploiter pour cette villa avec de nombreuses possibilités.

## **SINDY MICOTS IMMOBILIER**

6 rue Lea jonquet - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

