



**8 Pièces**

**279 m<sup>2</sup>**

**Réf. 541**

**960 000 €**

**Uzès**

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence Sindy Micots Immobilier vous propose à quelques minutes d'Uzès une villa de plain pied de près de 220 m<sup>2</sup> ainsi qu'une maison secondaire abritant un appartement de 2 pièces de 58 m<sup>2</sup>., tournés tous deux sur le jardin et sa piscine chauffée. Un vaste hall d'entrée avec vestiaire partage la maison entre les espaces de vie et les chambres. la grande pièce de vie de 76 m<sup>2</sup> est baignée de lumière par ses grandes baies vitrées, la cuisine haut de gamme équipée possède une arrière cuisine dissimulée. Coté nuit, une suite parentale de 46 m<sup>2</sup>, 3 belles chambres de 18 m<sup>2</sup> se partagent une salle de bains avec baignoire et douche. A l'extérieur, un jardin paysagé avec terrain de pétanque. Panneaux solaires. Arrosage automatique. Climatisation réversible par pompe à chaleur gainable. Hauteur sous plafond de 2m75. Borne électrique. Fibre. Calme et sans vis à vis.

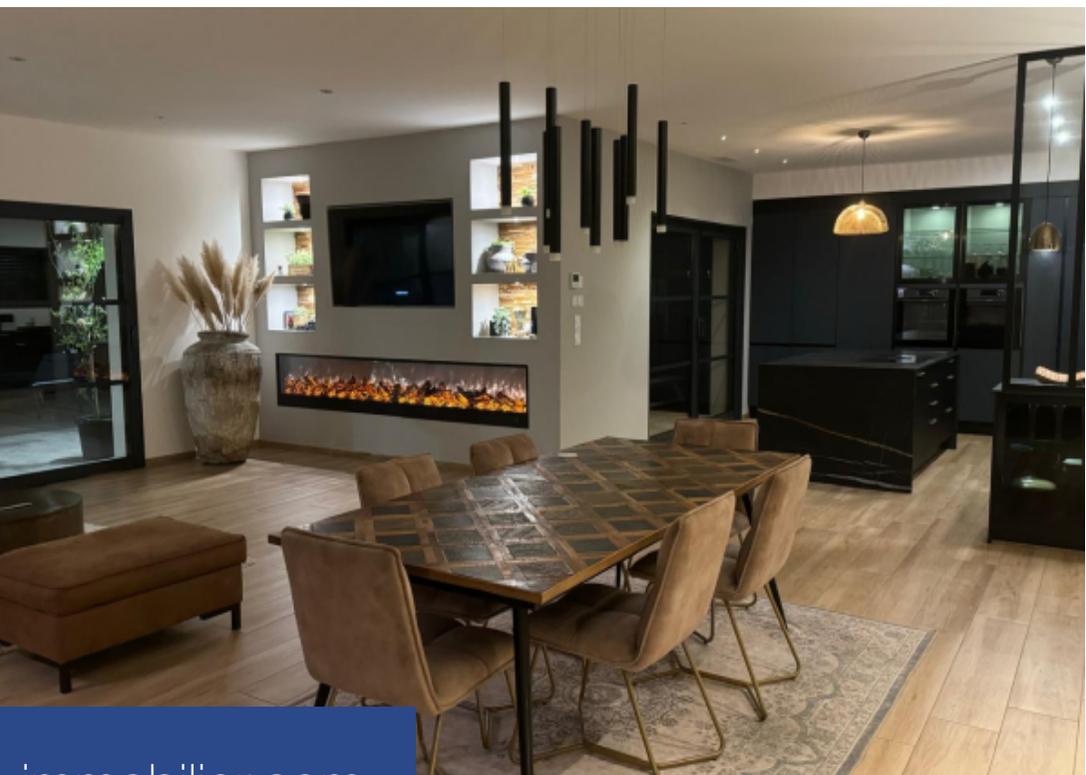
## **SINDY MICOTS IMMOBILIER**

6 rue Lea jonquet - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

