



**18 Pièces**

**465 m<sup>2</sup>**

**Réf. V387vm**

**2 895 000 €**

**Vaison-la-Romaine**

Maison à vendre (84110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette très grande propriété à vendre en position privilégiée, offrant de nombreuses possibilités et projets, avec une surface habitable totale de 465 m<sup>2</sup> sur un vaste terrain de 35 400 m<sup>2</sup>. Située à proximité immédiate du centre-ville de Vaison-la-Romaine, ses ruelles pittoresques, ses commerces, restaurants et son marché, cette demeure est un véritable havre de paix. La maison principale se compose d'un rez-de-jardin d'environ 150 m<sup>2</sup>, incluant une cour, un jardin clos, une cave, un soustet, une chaufferie, et plusieurs pièces de rangement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une terrasse sous tonnelle avec une vue imprenable, une salle à manger ouverte sur une cuisine spacieuse, et un grand séjour avec placard, escalier, cheminée insert, et climatisation réversible. Le premier étage, entièrement climatisé et doté de parquet au sol, abrite une première chambre, une salle deau moderne, une seconde chambre, ainsi qu'une suite parentale avec dressing, salle de bain. Les extérieurs de la propriété sont tout aussi impressionnants, avec deux piscines, une en béton de 6m x 15m avec un local technique pour la filtration, et une autre, chauffée au sel de 9m x 4m. Cette propriété est ...

## **JANSSENS IMMOBILIER VAISON LA ROMAINE**

4 avenue du Général de Gaulle - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

