



**8 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

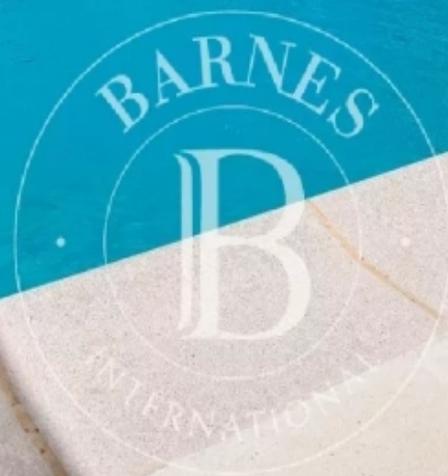
**Réf. 84109636**

**1 850 000 €**

**Valbonne**

Maison à vendre (06560)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au calme absolu, à 3 min du village de Valbonne, superbe vue dégagée sur les collines, pour cette villa récente en excellent état d'environ 250 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 3 200 m<sup>2</sup> avec piscine chauffée au sel, jacuzzi, barbecue, potager et poulailler. Elle se compose d'une maison principale avec 3 chambres en suite dont une de Maître, un appartement de 3 pièces et un studio. Garage, abri 2 voitures, plusieurs parkings. Classe énergie : C – Classe climat : D - DPE Ancienne Version Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

In absolute calm, 3 minutes from the village of Valbonne, superb view of the hills, for this recent villa in excellent condition of approx. 250 sqm on a plot of approx. 3,200 sqm with heated salted pool, jacuzzi, barbecue, vegetable garden and hen house. It consists of a main house with 3 en-suite bedrooms including a master bedroom, a 3-room apartment and a studio. Garage, carport for 2 cars, several parking lots. Energy class : C - Climat class : D / Old version EPC Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ...

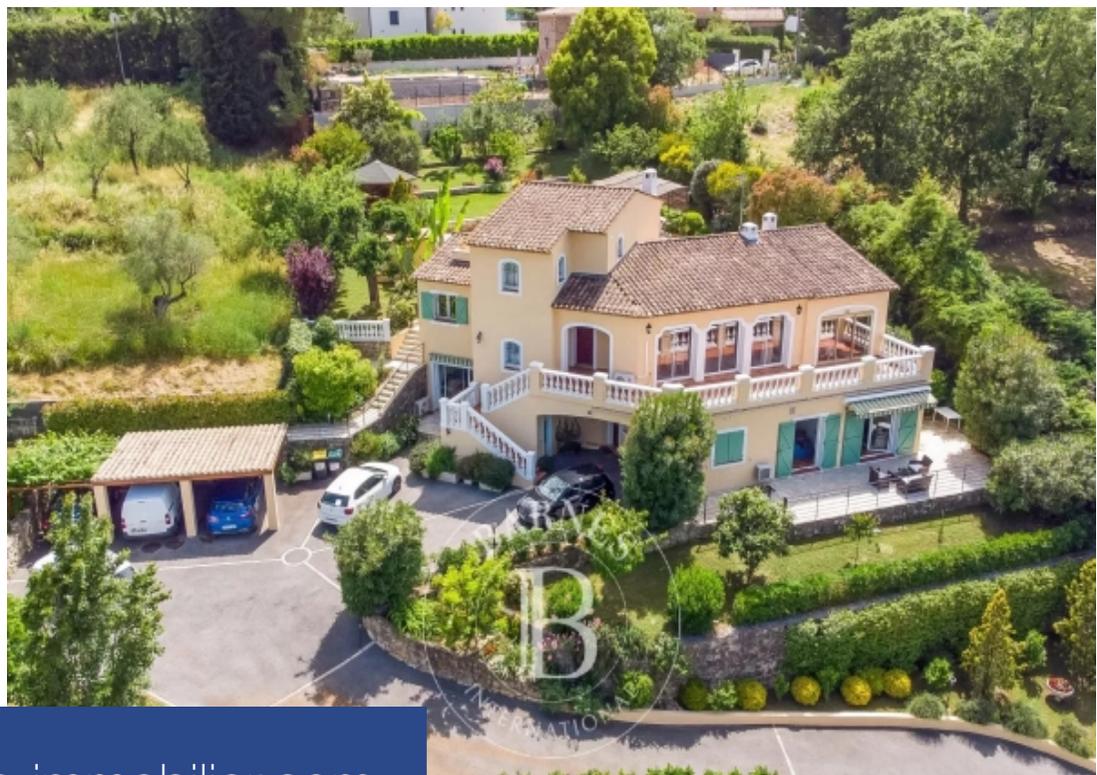
## **BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

