



7 Pièces

166 m²

Réf. W-02WR7F

1 390 000 €

Valbonne

Maison à vendre (06560)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Construite en 2018, cette charmante villa contemporaine est idéalement située à seulement 5 minutes à pied du pittoresque village de Valbonne. Entourée de verdure, cette propriété de 166 m² offre un art de vivre raffiné avec des prestations haut de gamme. La grande entrée avec WC invités vous mène à un séjour ouvert de 60 m² avec une cuisine moderne, donnant sur une terrasse en teck équipée d'une pergola bioclimatique. Près de la terrasse, vous trouverez une piscine d'eau salée en pierre de Bali, chauffée toute l'année par une pompe à chaleur. Le rez-de-chaussée comprend une chambre avec salle ...

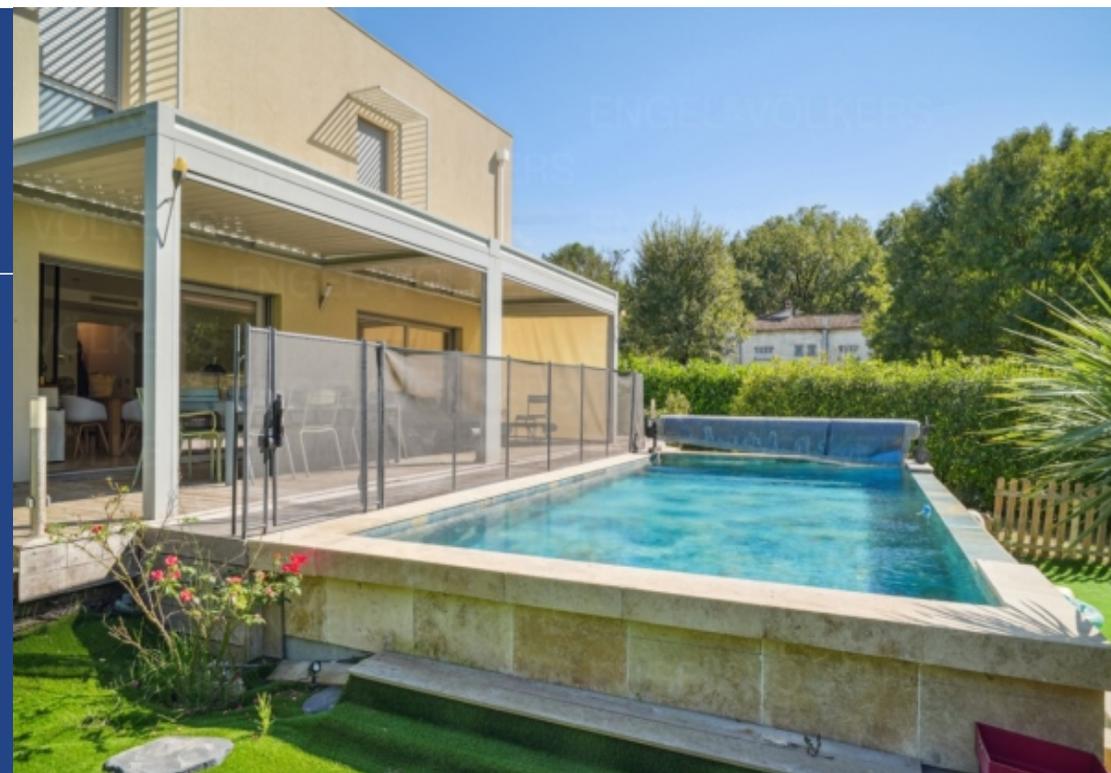
Built in 2018, this charming contemporary villa is perfectly situated just a five-minute stroll from the picturesque village of Valbonne. Surrounded by greenery, this 166 m² property offers a refined lifestyle with top-notch features. The large entrance with guest WC leads you to an open concept living room of 60m² with a modern kitchen, which looks out onto a teak terrace with a bioclimatic pergola. Near the terrace, there is a Bali stone saltwater swimming pool, which is heated year-round by a heat pump. The ground floor includes a bedroom with en-suite bathroom, an office/storage space, ...

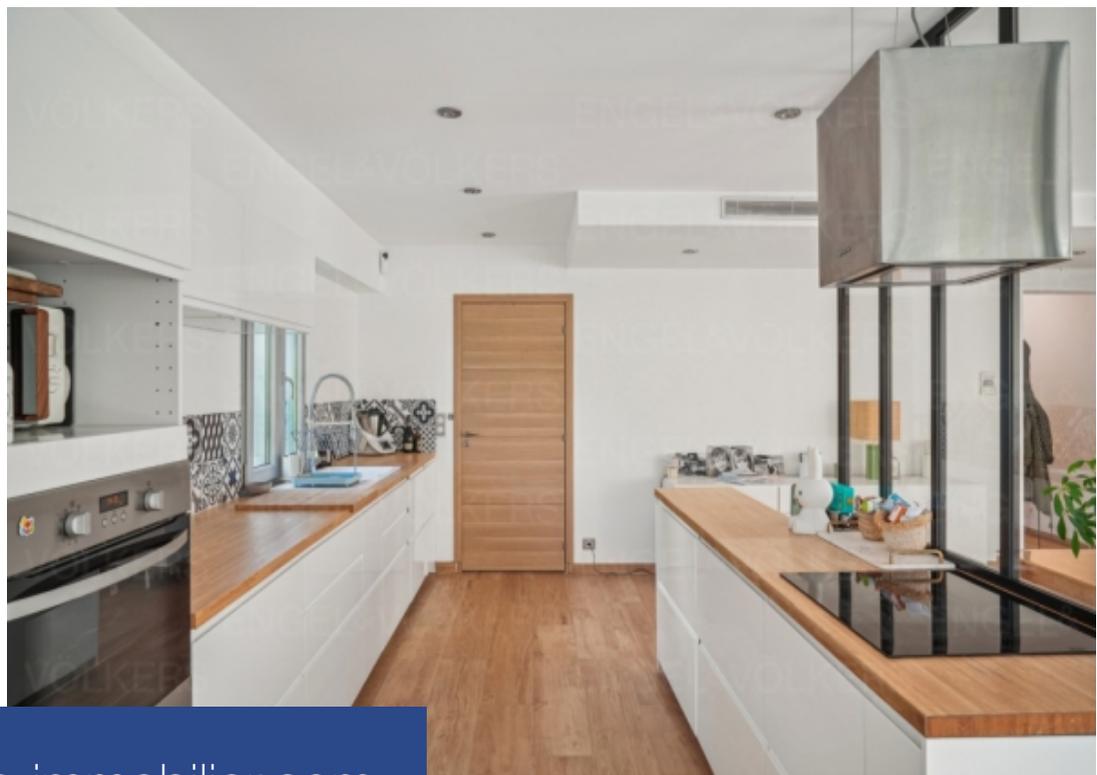
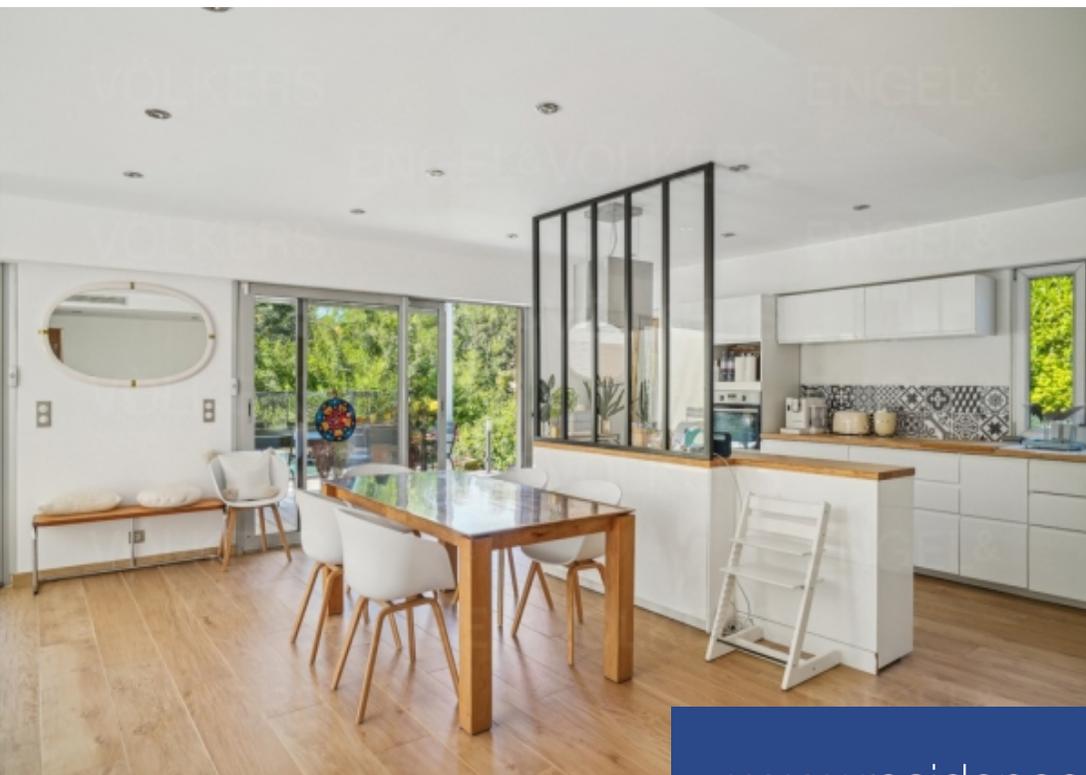
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

