



6 Pièces

265 m<sup>2</sup>

Réf. 2445vmr

2 950 000 €

AGENCE EUROPEA  
LUXURY REAL ESTATE

Vallauris

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé au sein du très prisé secteur de super cannes, environnement ultra résidentiel entre vallauris et cannes, belle et agréable villa contemporaine d'environ 265 m<sup>2</sup> profitant d'une belle vue mer et cap d'antibes. Terrain arboré de 3 300 m<sup>2</sup> bénéficiant de beaux espaces terrasses et d'une piscine (12/6m). Rez-de-chaussee :- hall, wc invités,- séjour, cuisine- 3 chambres en suiterez-de-jardin piscine :- séjour, cuisine- chambre de maître- chambre en suite- buanderieparking abrité pour quatre Véhicules et emplacement extérieur privatif clos

Ideally located in the very sought after area of super cannes, an ultra residential environment between vallauris and cannes, beautiful and pleasant villa of 265sqm enjoying a beautiful view of the sea and cap d'antibes. Wooded land of 3300sqm benefiting from beautiful terrace areas and a swimming pool (12/6m). Ground floor:- hall, guest toilet,- living room, kitchen- 3 en-suite bedroomsground floor swimming pool:- living room, kitchen- master bedroom- en-suite bedroom- laundry roomsheltered parking for four vehicles and private enclosed outdoor space

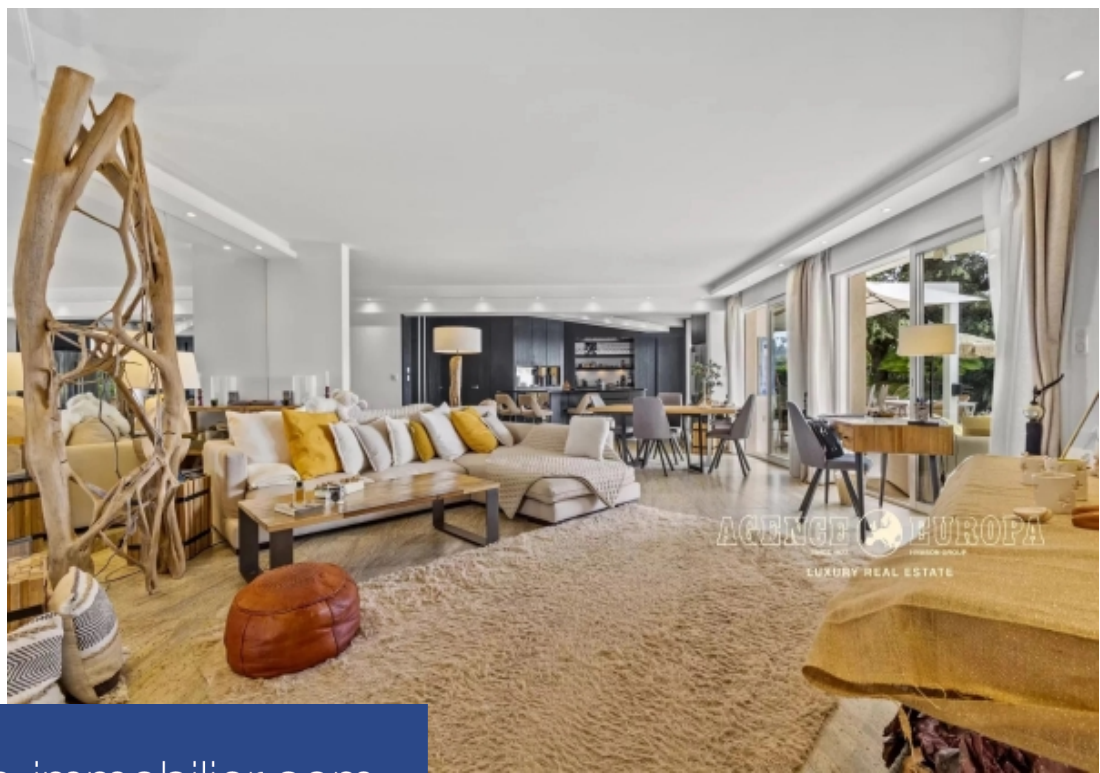
**AGENCE EUROPA - HYMSON**

2 LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

