

VÖLKERS

ÉLITE



7 Pièces

300 m²

Réf. W-02XWAM

3 700 000 €

Vallauris

Maison à vendre (06220)

**résidences
immobilier**

Projet d'aménagement virtuel non contractuel

résidences immobilier

Sur le Grand Boulevard de Super Cannes, villa provençale avec vue mer. À saisir, très rare opportunité de projet de rénovation avec extension sur les collines de Super Cannes. En position dominante, très beau potentiel pour cette villa de 300 m² à rénover avec permis de construire déposé par un architecte local de renom. Cette villa est exposée sud et offre un panorama dégagé sur la mer et les Iles de Lérins. Le futur projet de plus de 450 m² habitables propose 6 chambres en suite. Un appartement de gardien viendra compléter cette offre. Un ascenseur desservira les différents niveaux et une ...

On the "Grand Boulevard de Super Cannes", Provencal villa with sea views. It offers a unique opportunity for those seeking to invest in a prestigious property with stunning sea views and a panoramic view of the Lérins Islands. Currently, the villa offers 300 m² of living space to renovate, with an approved building permit for an extension totalling over 450 m². The project includes six en-suite bedrooms, a caretaker's apartment, an elevator, and a large 100 m² terrace to enjoy the view during summer evenings. The more than 2100 m² large plot is fully landscaped with Mediterranean plants, ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

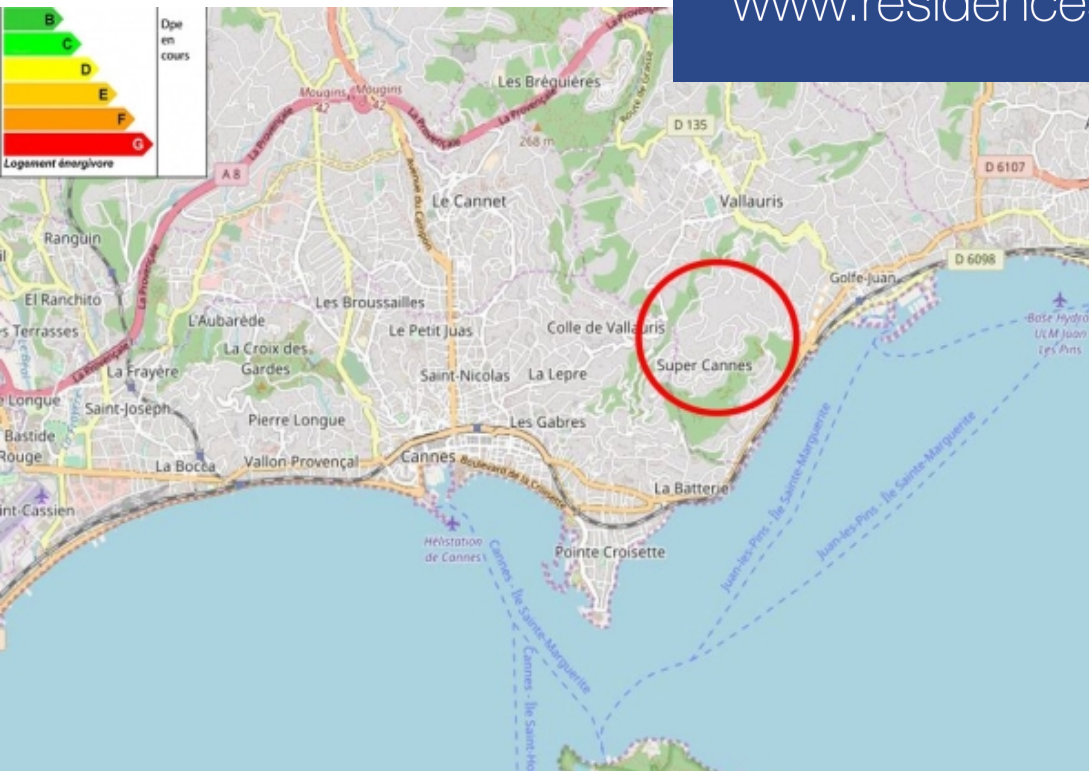




Projet d'aménagement virtuel non contractuel



www.residences-immobilier.com



Projet d'aménagement virtuel non contractuel