



**5 Pièces**

**410 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6810CA**

**2 270 000 €**

**Vallauris**

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur les hauteurs de Vallauris dans un domaine calme et fermé, cette belle villa rénovée entièrement offre des prestations de qualité et une vue dégagée sur mer et collines verdoyantes. D'une superficie d'environ 248 m<sup>2</sup>, la villa se compose comme suit : Au rez-de-jardin :- Un vaste séjour lumineux de 97m<sup>2</sup> ;- Une cuisine semi-ouverte ;- Toilettes invité ;- Une buanderie. Au niveau +1 :- Une chambre ;- Une salle d'eau avec toilettes ;- Deux chambres en suite dont la master avec une grande salle de bains et un dressing. Au niveau -1 :- Un garage de 108m<sup>2</sup> ;- Un atelier ;- Une pièce de stockage ...

Situated on the heights of Vallauris in quiet and gated domain, this beautiful, fully renovated villa boasts superb features and uninterrupted views of the sea and green hills. Covering an area of around 248 sq.m, the villa includes : Garden level :- A large, bright living room of 97 sq.m ;- Semi-open-plan kitchen ;- Guest toilet ;- A utility room. Level +1 :- One bedroom ;- A shower room with toilet ;- Two en-suite bedrooms, one of which is a master with a large bathroom and dressing room. Level -1 :- A 108 sq.m garage ;- A workshop ;- A storage room ;- A large technical and storage room. A ...

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

