



7 Pièces

208 m²

Réf. 2268

1 895 000 €

Vallauris

Maison à vendre (06220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans le célèbre quartier de Super Cannes à 8 minutes du port de Golfe-Juan et 10 minutes de Cannes, Villa d'environ 300m² au calme absolu avec une vue panoramique sur les montagnes.Elle comprend un séjour avec cheminée, une cuisine séparée, cinq chambres et trois salles de bains, un appartement indépendant de 50 m² et un sous-sol aménageable.Terrain d'environ 2500m² avec piscine, terrasses et abri pour deux voitures. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 6120€

Located in the famous Super Cannes district, 8 minutes from the port of Golfe-Juan and 10 minutes from Cannes, this 300m² villa offers absolute peace and quiet and panoramic mountain views.It comprises a living room with fireplace, a separate kitchen, five bedrooms and three bathrooms, a 50m² independent apartment and a convertible basement.Land of approx. 2500m² with swimming pool, terraces and carport for two cars. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 6120€

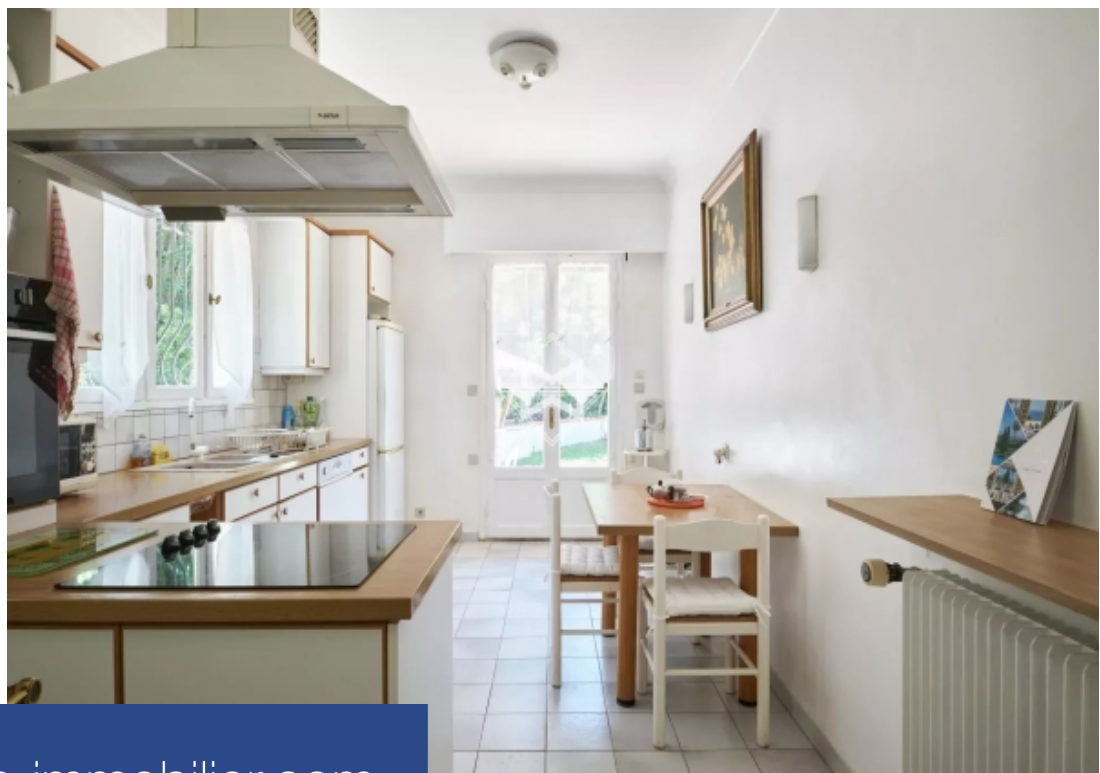
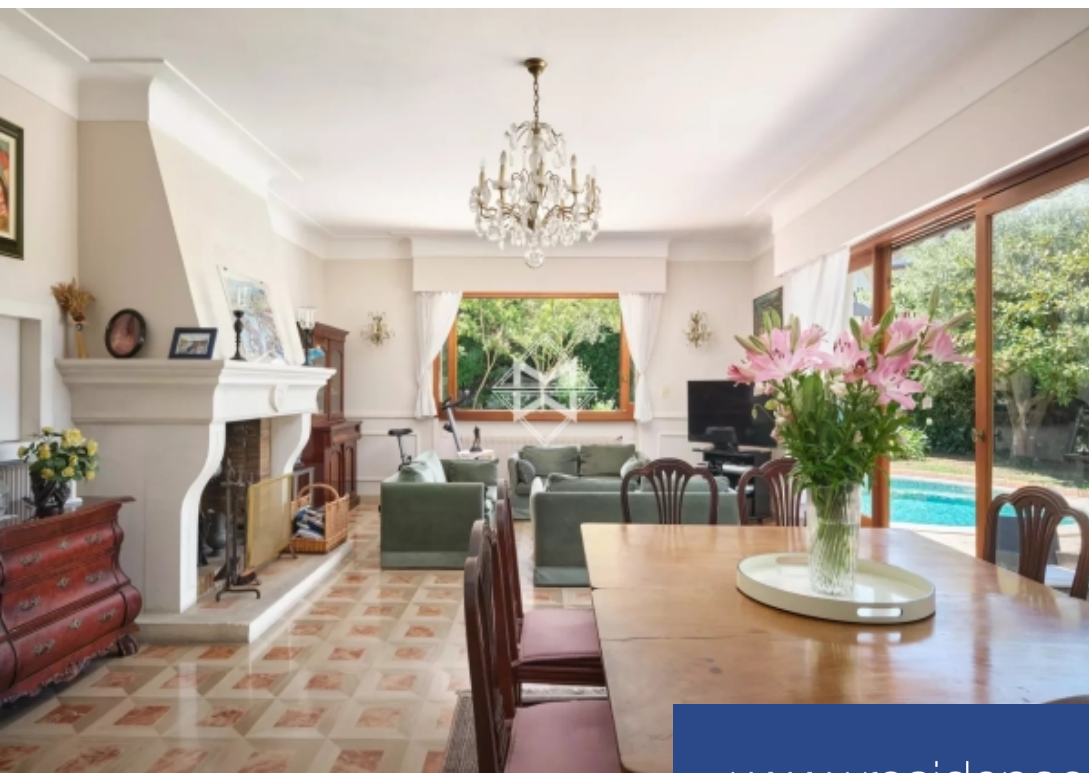
MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

