



Vineo

5 Pièces

500 m²

Réf. 2270CDR

4 187 000 €

Vaucluse

Maison à vendre (25380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À 20 minutes de la gare TGV d'Avignon, ce domaine unique est accessible et paisible, sans voisinage proche. Un village provençal avec toutes les commodités se trouve à 5 minutes, et les attractions comme Avignon et Châteauneuf-du-Pape sont à 30 minutes. Le vignoble de 32 hectares, certifié BIO, se concentre sur des cépages prestigieux comme le Grenache et la Syrah. La bastide de 500 m², à rénover, conserve son charme d'antan, avec de hauts plafonds et un parc arboré d'un hectare. La cave de 900 m² est adaptée à la vinification et propose divers espaces pour la dégustation. Opportunité rare ...

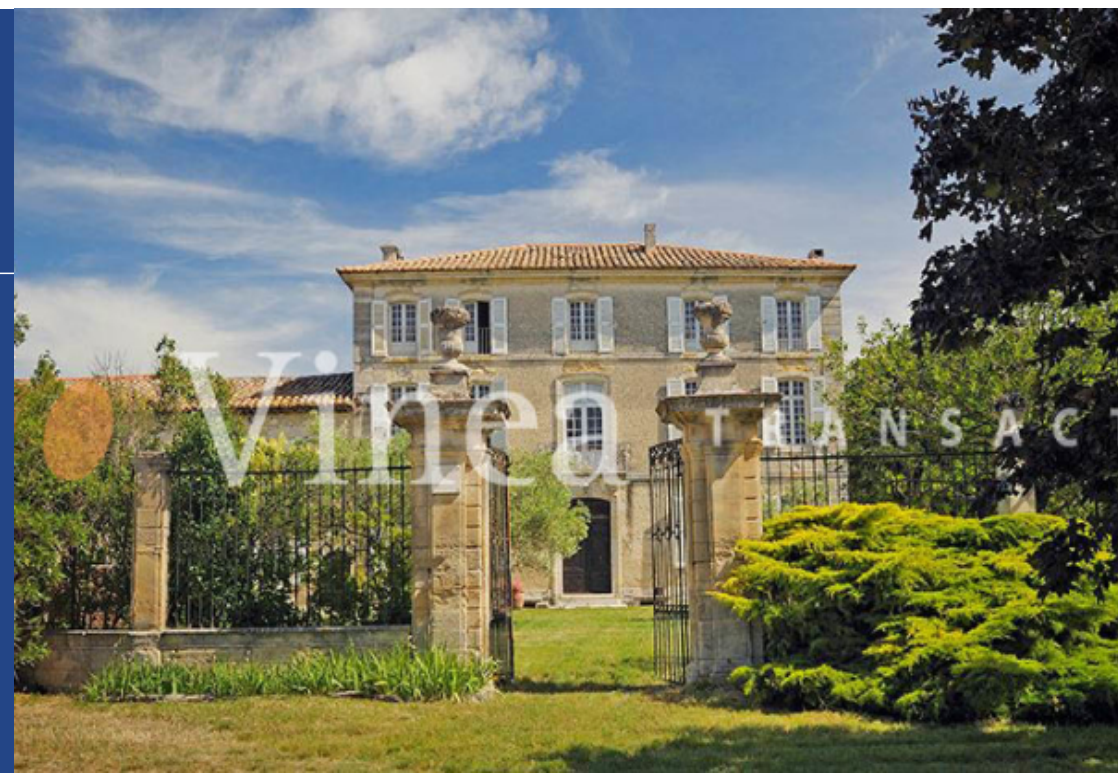
Just 20 minutes from Avignon TGV station, this unique estate is accessible and peaceful, with no close neighbours. A Provençal village with all amenities is 5 minutes away, and attractions such as Avignon and Châteauneuf-du-Pape are 30 minutes away. The 32-hectare vineyard, certified organic, focuses on prestigious grape varieties such as Grenache and Syrah. The 500 m² bastide, in need of renovation, retains its old-world charm, with high ceilings and a hectare of wooded grounds. The 900 m² cellar is ideal for wine-making and offers a variety of tasting areas. A rare opportunity with strong ...

VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

