

A large, two-story stone house with a tiled roof and a swimming pool in the foreground. A tall, dense cypress tree is on the left. The sky is clear blue. The word 'vinova' is overlaid in a large, light blue font across the middle of the image.

vinova

**13 Pièces**

**640 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2263CDR**

**7 300 000 €**

**Vaucluse**

Maison à vendre (25380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À 35 minutes d'Aix-en-Provence, cette bastide en pierres offre un cadre exceptionnel pour l'œnotourisme. Située dans le piémont Sud Luberon, elle bénéficie d'une vue imprenable sur la montagne Sainte-Victoire et la Durance, dans un environnement paisible, entouré de bois et de vignes. Le vignoble de 22 hectares, certifié HVE3, est en AOP Lubéron et dispose d'un système d'irrigation. La bastide de 800 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, comprend de vastes espaces, une piscine, une chapelle et des annexes. La cave de 600 m<sup>2</sup> est équipée pour la vinification et le stockage. Ce domaine offre de nombreuses ...

Just 35 minutes from Aix-en-Provence, this stone bastide offers an exceptional setting for wine tourism. Situated in the foothills of the southern Luberon, it boasts breathtaking views of Mont Sainte-Victoire and the Durance River, in a peaceful setting surrounded by woods and vineyards. The 22-hectare vineyard, certified HVE3, is PDO Luberon and has an irrigation system. The completely renovated bastide (800 m<sup>2</sup>) features spacious rooms, a swimming pool, a chapel and outbuildings. The 600 m<sup>2</sup> cellar is equipped for wine-making and storage. This estate offers numerous opportunities: ...

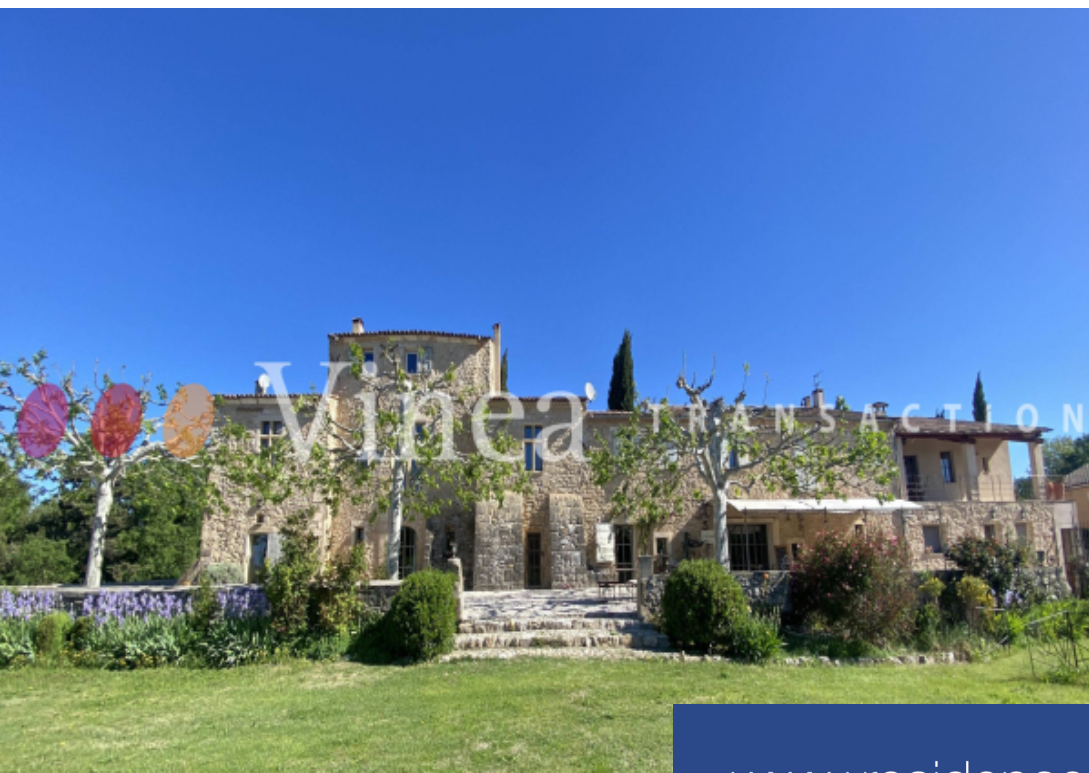
## VINEA TRANSACTION

Le Cristal, - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

