



7 Pièces

166 m<sup>2</sup>

Réf. 7100H

995 000 €

Velaux

Maison à vendre (13880)

KRETZ

FAMILY REAL ESTATE

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Velaux. Située à 15 min en voiture d'Aix-en-Provence, villa de plain-pied d'environ 166m2 entièrement rénovée sur une parcelle d'environ 900m2. Entrée, donnant sur cuisine, salle à manger et séjour. 1 bureau, 1 chambre parentale avec salle d'eau. 2 autres chambres et 1 salle d'eau. Grande terrasse de plain-pied sur séjour, avec jardin arboré et piscine 10x5. 1 studio indépendant. Un grand double garage pour 4 véhicules, 1 atelier et espace rangement. Calme absolu, vue dégagée.

Exclusive - Velaux. Located 15 min drive from Aix-en-Provence, one-storey villa of approx. 166m2 entirely renovated on a plot of approx. 900m2. Entrance hall leading to kitchen, dining room and living room. 1 study, 1 master bedroom with shower room. 2 other bedrooms and 1 shower room. Large single-storey terrace overlooking living room, with wooded garden and 10x5 swimming pool. 1 independent studio. Large double garage for 4 vehicles, 1 workshop and storage space. Absolute peace and quiet, unobstructed view.

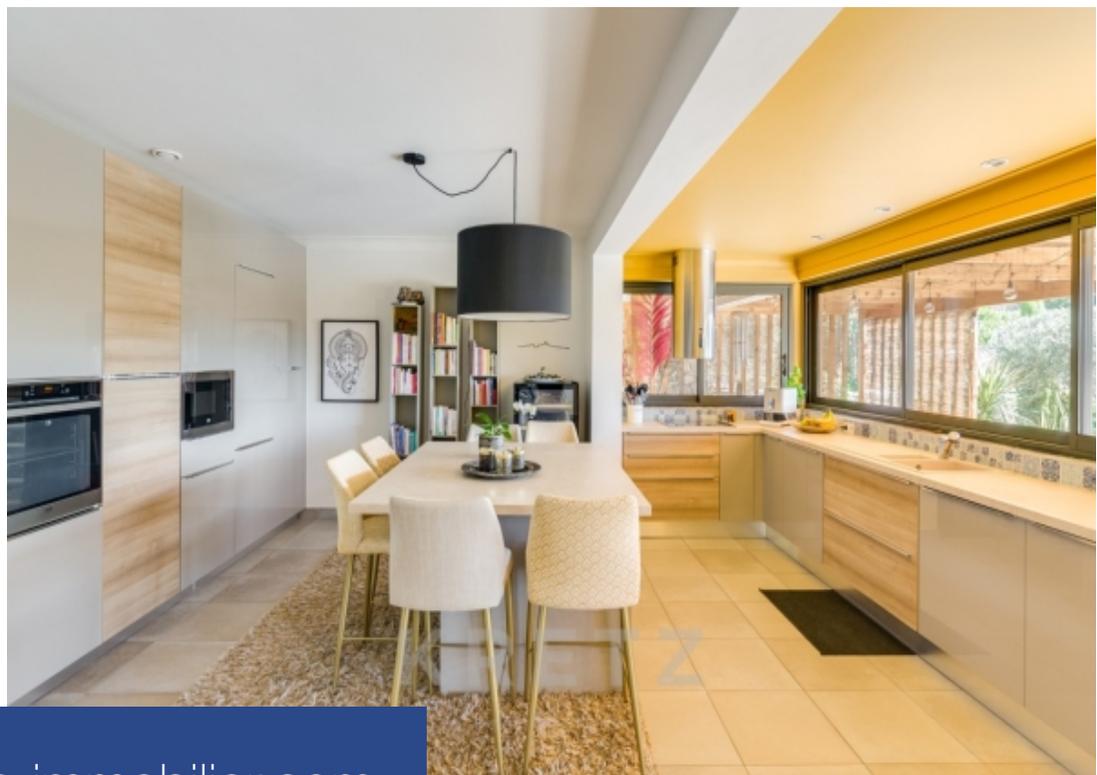
## **KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

