



6 Pièces

Réf. 85051324

1 195 000 €

Versailles

Maison à vendre (78000)

Daniel FÉAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du quartier Montreuil, cette jolie maison en pierre de meulière du début du siècle dernier est située à quelques minutes à pied de l'église Saint Symphorien. Nichée au calme absolu d'une impasse privée, la maison non mitoyenne et en parfait état propose 110 m² habitables répartis sur trois niveaux (extension possible). L'entrée donne accès directement à un grand espace ouvert de 40 m² proposant salon avec poêle à bois, salle à manger et cuisine entièrement aménagée. Il bénéficie d'une belle exposition traversante Est/Ouest et donne accès au jardin. Quatre chambres se répartissent équitablement entre 1er et 2ème étage, chaque niveau disposant de sa salle de bains ou salle de douche et de toilettes indépendantes. Le sous-sol total de 40 m² comprend une buanderie, un atelier et une cave. Le jardin est joliment paysagé et bénéficie d'un spa finlandais utilisable été comme hiver. Une place de parking privative devant la maison complète ce bien. A quelques minutes à pied de la gare de Versailles Montreuil (SNCF ligne L vers La Défense et St Lazare), la maison est également à proximité de tous les commerces de la rue de Montreuil et des bonnes écoles.

DANIEL FEAU VERSAILLES

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

