



**7 Pièces**

**245 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1214**

**1 090 000 €**

**Villars**

Maison à vendre (84400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE - Dans un emplacement unique, au bout d'un chemin privé, au milieu de 2 hectares de terres essentiellement plantés de cerisiers, authentique pigeonnier du 18ème siècle , agrandi au 20ème siècle, la propriété compte 245 m2 habitables sur deux niveaux Une belle entrée permet l'accès aux différentes pièces de la maison. Au rez de chaussée, un premier salon avec poêle à bois puis un second salon ouvrant par une baie vitrée sur l'extérieur, une cuisine dinatoire aux tendances actuelles, une grande pièce de 40 m2 avec réserve utilisée en atelier d'artiste pouvant devenir une suite parentale avec dressing et salle de bains. Un petit couloir nous conduit à une salle d'eau/wc, une buanderie/chaufferie. L'étage dessert cinq chambres dont une de 26 m2 ouvrant sur une terrasse d'où l'on peut admirer la vue panoramique qui s'offre au regard, une salle de bains (baignoire d'angle et douche) une salle d'eau/wc, un wc indépendant ainsi qu'un dressing. Coté extérieur, un bassin avec fontaine sculptée , une piscine avec pool house (bar et douche solaire). Eau de source , puits et canal de provence apportent toute l'eau nécessaire pour l'arrosage du jardin , piscine et vie quotidienne. ...

## LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

29 avenue Jean geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

