



**10 Pièces**

**344 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75HDS-88412**

**2 850 000 €**

**Ville d'Avray**

**Maison à vendre (92410)**

*Breil*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

La quiétude de la campagne à 20 minutes de Paris, superbe maison familiale traversante élégante et ensoleillée disposant d'un grand jardin de 1000m2 nichée dans une voie privée sécurisée attenante à la Forêt à l'abri des regards et proche du centre-ville et des écoles. Au niveau de l'entrée principale avec accès de plain-pied aux terrasses et jardin paysager, vous découvrirez un bel espace de réception lumineux de 60m2 doté d'une cheminée, une cuisine salle à manger sur mesure tout équipée, une chambre disposée en suite comprenant une salle de douche, un dressing aménagé, et des rangements sur mesure. Un escalier tout en courbes dessert un premier étage comprenant quatre chambres de 20m2 avec rangements aux vues dégagées exposées sud dont deux avec balcon et salle de bains-douche et une salle de douche séparée. Le second niveau est doté de deux chambres, une salle de douche et des combles aménagés en grenier. Le sous-sol total de 170m2 est divisé en trois espaces , un espace buanderie, une grande pièce de rangement ou salle de sport avec douche, et quatre emplacements de parking. Propriété en parfait état. Vous apprécierez son calme absolu, le souci de chaque détail soigneusement ...

**BRETEUIL IMMOBILIER AUTEUIL**

8 rue Corot - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Breteuil



Breteuil

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Breteuil



Breteuil