



8 Pièces

265 m<sup>2</sup>

Réf. FR75HDS-86229

1 690 000 €

Ville d'Avray

Maison à vendre (92410)

*Breil*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ville d'avray - centre ville - un élégant cottage construit en 1910 de 265 m2 édifié sur un terrain arboré et fleuri de 673 m2. Vous serez séduits par ses volumes généreux dotés de belles hauteurs sous-plafond, sa luminosité, sa quiétude absolue et l'agrément de beaux espaces extérieurs. Ses couleurs claires lui confèrent une élégance raffiné. Le premier niveau offre une galerie d'entrée, une double réception, une salle à manger, une cuisine, trois belles terrasses et une salle de douche. l'étage dessert quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche. Le rez-de-jardin accueille une salle de billard, un bureau ou une chambre, deux pièces de rangement et un garage pour deux Véhicules. Possibilité d'aménager les combles (70 m2). Belle serre à l'arrière du jardin. Vous serez charmés par une ambiance champêtre et verdoyante, ses expositions sud ouest/sud est, et son coté traversant sans mitoyenneté. A proximité immédiate des commerces, de la gare rive droite sèvres ville -d'avray (ligne L saint lazare) du parc de saint-cloud, et des établissements scolaires saint jean hultz à versailles et les écoles internationales américaine et allemande à saint-cloud (bus place du marché). ...

**BRETEUIL IMMOBILIER AUTEUIL**

8 rue Corot - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





*Breteuil*



*Breteuil*

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



*Breteuil*



*Breteuil*