



**3 Pièces**

**88 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85407155**

**1 150 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nous avons le plaisir de vous présenter ce superbe bien de charme. Economisez une partie des frais de notaire en passant par le Cabinet. Le bien peut être considéré comme une villa puisqu'il dispose d'un accès privé et ne supporte aucune charge de copropriété. Il est en excellent état et dispose d'une vue sur la mer et sur la ville. Le bien, d'une surface d'environ 89 m<sup>2</sup>, situé au dernier étage d'une villa, bénéficie d'un accès de plain-pied. Il comprend : une entrée, un vaste séjour / salon, une cuisine américaine entièrement équipée avec cave à vin, deux chambres, une salle de douche à ...

We are delighted to present this superb, charming property. Save part of the notary's fees by buying through us. The property can be considered a villa, as it has private access and no co-ownership charges. It is in excellent condition, with sea and city views. The 89 sqm property, located on the top floor of a villa, benefits from ground-level access. It comprises an entrance hall, a spacious living room, a fully equipped open-plan kitchen with wine cellar, two bedrooms, an Italian-style shower room with toilet and a guest toilet. The charm of this property is enhanced by its high ceilings and ...

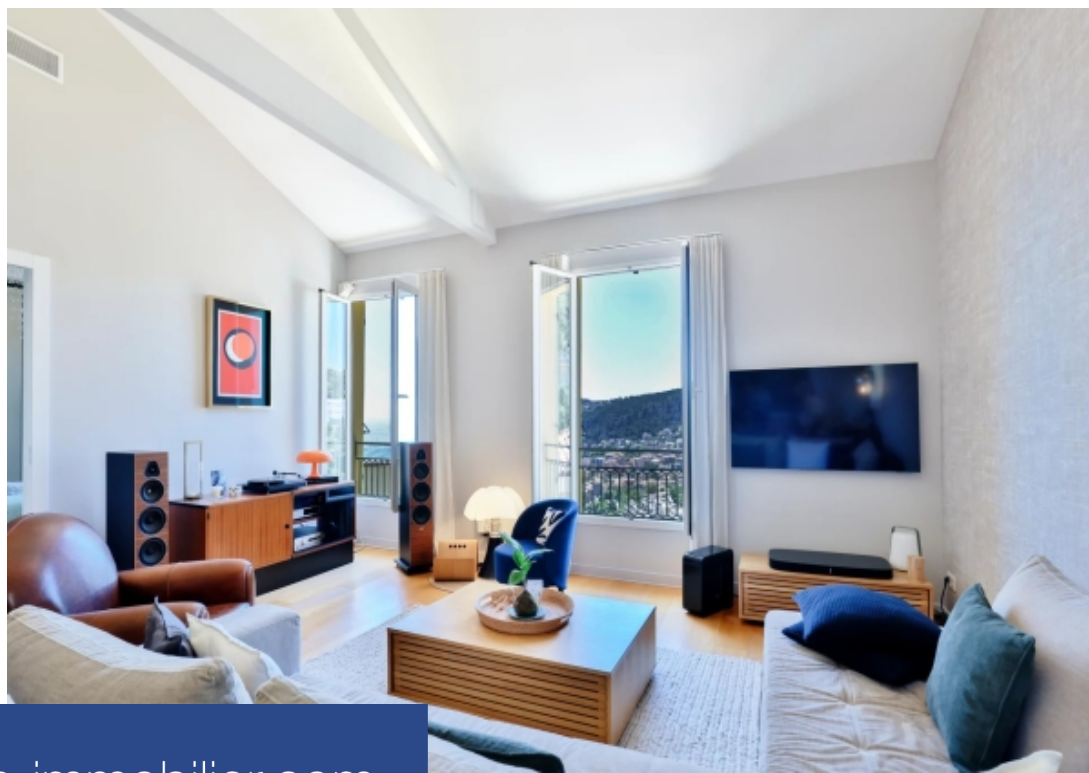
## CABINET RIVERO

16 avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

