



**10 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. V-11037**

**3 350 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement située proche du port de la darse, des commerces et de la plage, magnifique propriété composée d'une villa principale et d'une maison de gardien édifiées sur un terrain de 1758 m<sup>2</sup> avec un permis de construire accordé et un recours des tiers purgé. Au calme absolu et orientée sud-est, cette propriété bénéficie d'une superbe vue panoramique sur la rade de Villefranche et du Cap Ferrat. Projet sur demande d'une villa rénovée d'une superficie de 405m<sup>2</sup>.

Ideally located close to the port, shops and the beach, magnificent property consisting of a main villa and a caretaker house set on a land of 1758 sqm with building permit and third-party appeal purged. In a very quiet area, south-east facing, this property enjoys a superb panoramic view over the harbor of Villefranche and Cap Ferrat. Project on request for a renovated villa of 405sqm.

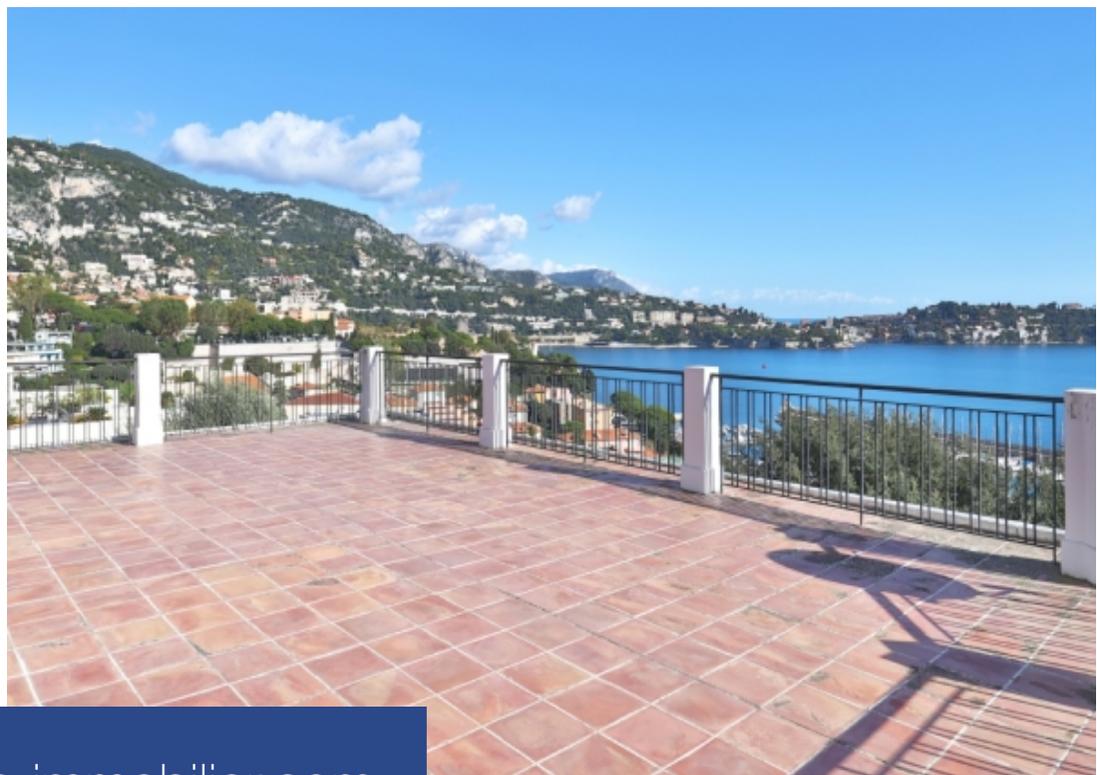
**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS VILLEFRANCHE**

13 AVENUE SADI CARNOT - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

