



5 Pièces

Réf. W-02WR12

3 950 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au sein d'un domaine privé et sécurisé, en position dominante offrant calme absolu et une parfaite luminosité (exposition Sud-Ouest), cette propriété contemporaine de 273m2 sise sur un terrain de 1600m2 bénéficie d'une vue mer panoramique et offre de magnifiques coucher de soleil sur le Cap d'Antibes. Au rez-de-jardin, la villa se compose d'une entrée qui mène vers un séjour Cathédral, très lumineux avec cheminée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour/salle à manger, une chambre de Maître avec salle d'eau et une salle de gym. Toutes les pièces de ce niveau bénéficient d'un accès aux ...

Located in a private and secure domain, in a dominant position offering absolute calm and perfect light (South-West exposure), this contemporary property of 273m2 located on a plot of 1600m2 benefits from a panoramic sea view and offers magnificent sunsets over the Cap d'Antibes. On the garden level, the villa consists of an entrance leading to a very bright Cathedral living room with fireplace, a fully equipped kitchen open to the living/dining room, a master bedroom with shower room and a gym. All rooms on this level have access to the terraces and the heated swimming pool. On the top floor, ...

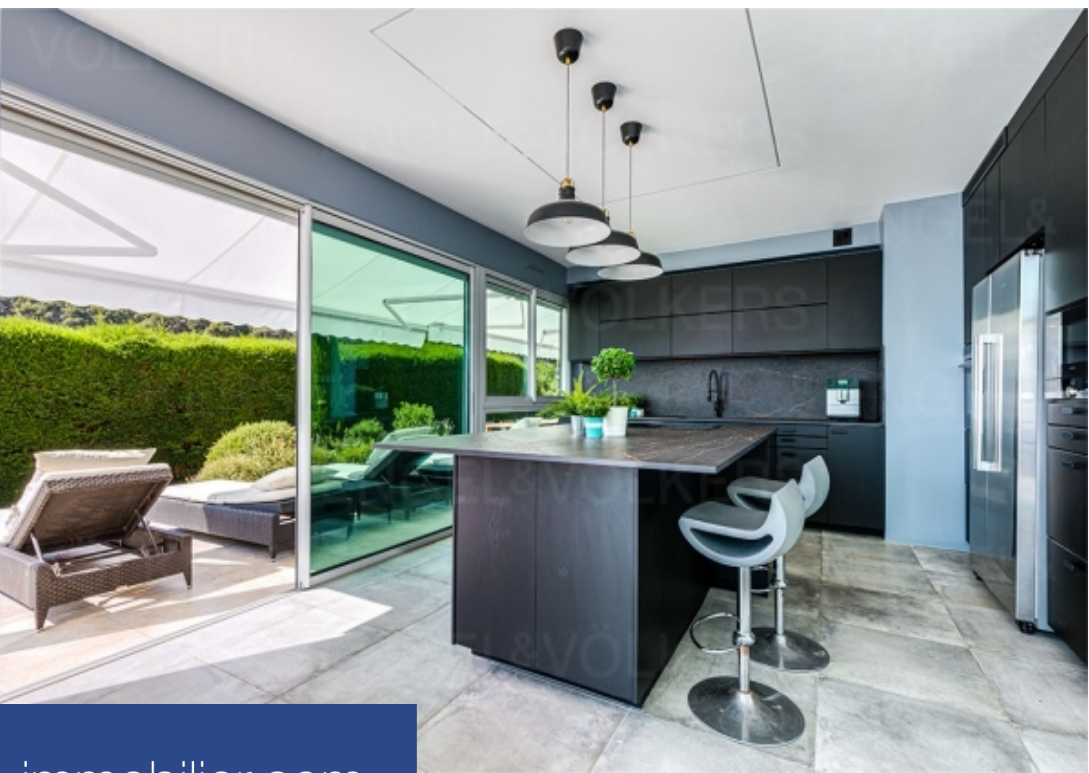
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

