



5 Pièces

275 m<sup>2</sup>

Réf. 9604

3 950 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette propriété contemporaine d'environ 275m<sup>2</sup>, idéalement exposée sud-ouest, nichée sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer au sein d'un domaine privé et sécurisé. Édifiée sur deux niveaux, elle offre un spacieux salon avec cheminée, une salle à manger, et une cuisine ouverte parfaitement équipée, le tout donnant directement sur un jardin magnifiquement entretenu et une piscine. La villa comprend quatre chambres lumineuses, trois salles de bains, et une salle de gym pouvant être facilement transformée en une cinquième chambre. Grâce à ses nombreuses baies vitrées, chaque pièce ...

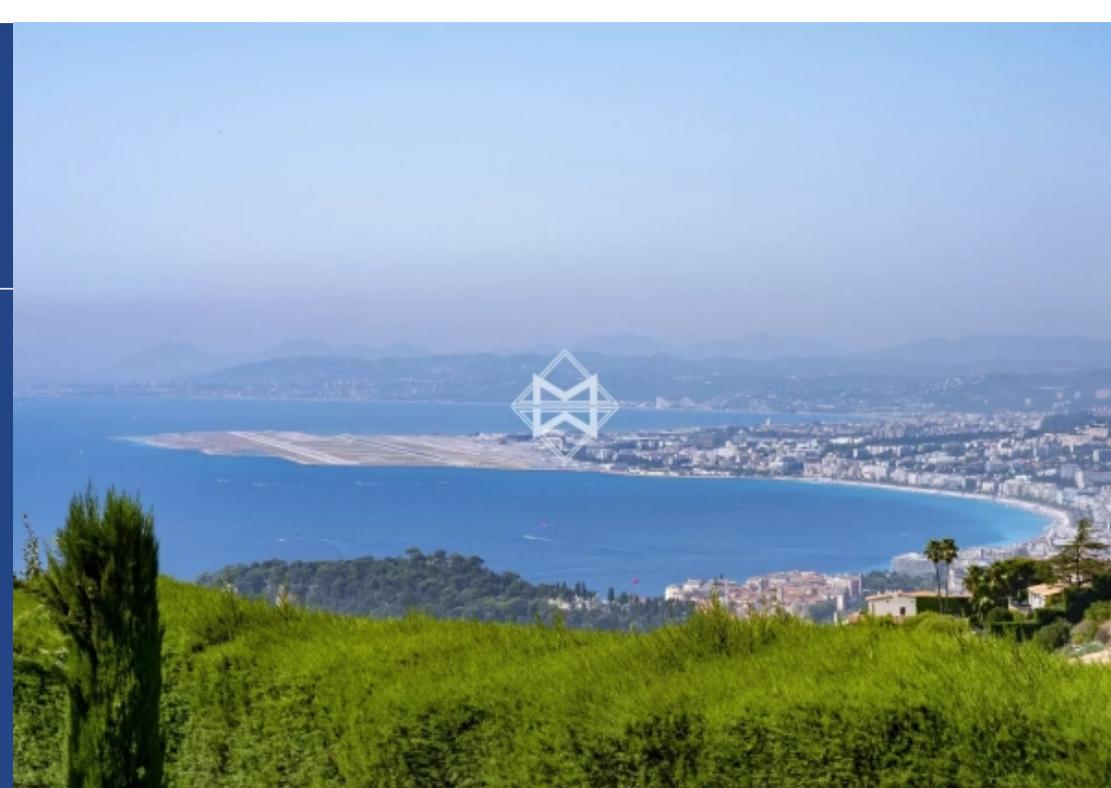
Discover this contemporary property of approximately 250 m<sup>2</sup>, ideally facing southwest, nestled on the heights of Villefranche-sur-Mer within a private and secure estate. Built on two levels, it offers a spacious living room with a fireplace, a dining room, and a fully equipped open kitchen, all opening directly onto a beautifully maintained garden and a pool. The villa comprises four bright bedrooms, three bathrooms, and a gym that can easily be converted into a fifth bedroom. With numerous bay windows, every room enjoys breathtaking sea views, creating a serene and relaxing atmosphere. The ...

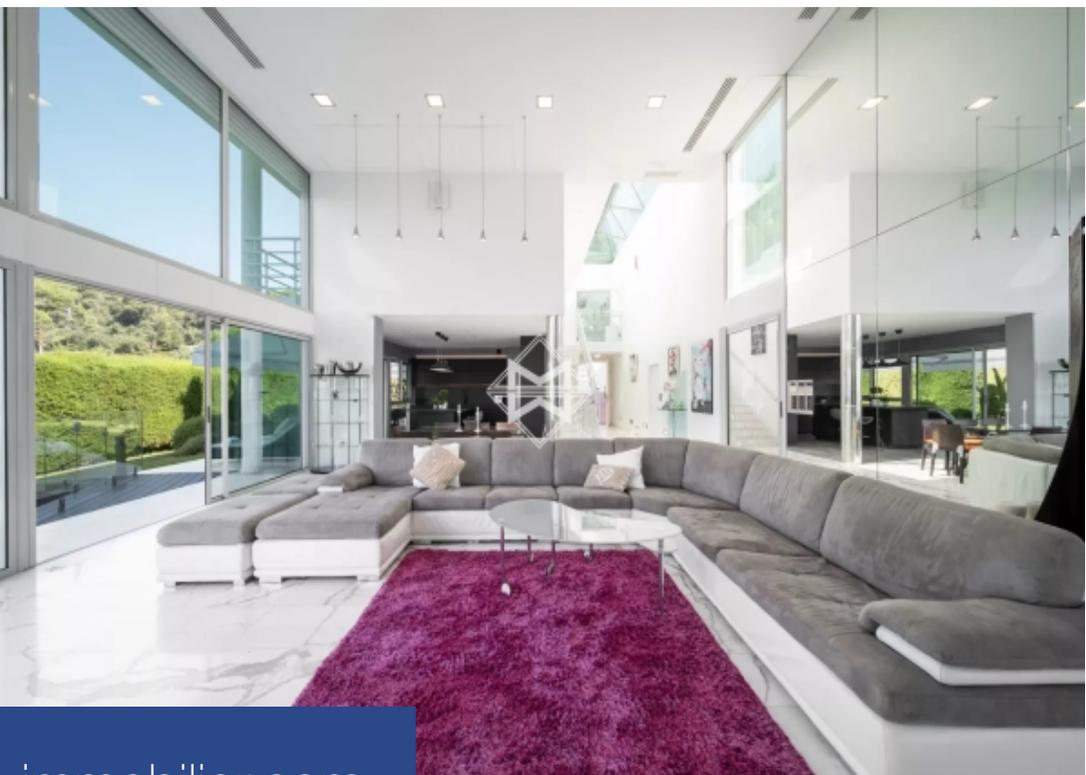
**MAGREY & SONS**

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

