

NICOLAS PISANI REAL ESTATE GROUP LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

5 Pièces

250 m<sup>2</sup>

Réf. 85130097 VM P

8 900 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Magnifique villa intégralement rénovée d'environ 250 m<sup>2</sup> surplombant la Rade de Villefranche et le Cap Ferrat. Elevée d'un étage, la villa est composée de quatre chambres, d'une cuisine américaine séparée, d'un séjour ouvert sur une large terrasse et piscine. La villa est édifée sur un terrain d'environ 1200 m<sup>2</sup>, en restanques soignées. Une annexe d'environ 50 m<sup>2</sup> de type deux pièces et deux garages complètent ce bien. Honoraires d'agence à la charge vendeur.

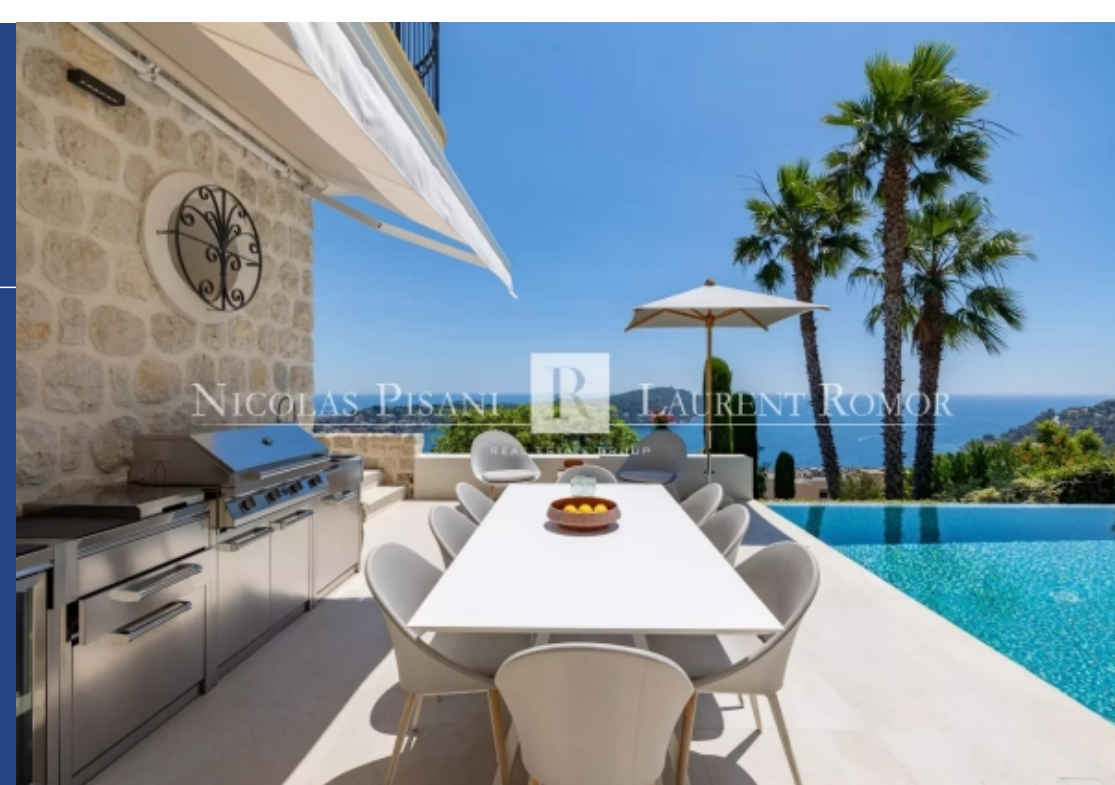
Superb, fully renovated villa of approx. 250 m<sup>2</sup> overlooking the Bay of Villefranche and the Cap Ferrat. The villa comprises four bedrooms, a separate open-plan kitchen, a living room opening onto a large terrace and swimming pool. The villa is built on 1,200 m<sup>2</sup> of terraced land. A 50 m<sup>2</sup> two-room annexe and two garages complete the property. Agency fees due by the seller.

**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)








NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR  
REAL ESTATE GROUP



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR  
REAL ESTATE GROUP

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR  
REAL ESTATE GROUP



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR  
REAL ESTATE GROUP